**II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Аукцион в электронной форме среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций на право заключения** **муниципального контракта на оказание услуг в области кадастровой деятельности**

**1. Муниципальный заказчик:**

Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска.

**2. Срок оказания услуг:**

С момента подписания муниципального контракта по 01 декабря 2021 года:

- подготовка межевого плана земельного участка в течение 30 дней с момента направления заявки от Заказчика;

- закрепление на местности межевыми знаками границ земельного участка в течение 30 дней с момента направления дополнительной заявки от Заказчика.

**3. Место оказания услуг:**

город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Тюменская область.

**4. Место предоставления отчетных документов:**

улица 40 лет Победы, 11, кабинет 306, город Югорск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра.

**5. Объем и состав оказываемых услуг:**

Оказание услуг по формированию 51 (пятьдесят один) земельного участка, предназначенного для различных видов использования, площадью от 0,01 га до 10 га.

Услуги включают в себя:

1. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (по требованию Заказчика).

2. Определение границ земельного участка на местности, их согласование и закрепление на местности межевыми знаками.

3. Согласование местоположение границ земельного участка со смежными землепользователями и всеми заинтересованными лицами.

4. Подготовка пакета документов для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет, в т.ч. межевого плана, сопровождение процедуры постановки государственного кадастрового учета.

**6. Основания для оказания услуг и технические требования:**

Услуги оказываются в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136- ФЗ;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221 – ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

- Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

- Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы и формы технического плана, требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, и требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»;

- Письмо минэкономразвития РФ от 27.03.2009 № 4448-ИМ/Д23 «Об устранении несоответствий в местоположении границ земельных участков»;

- СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»

Прочими нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

**7. Результат оказанных услуг:**

- предоставление Заказчику документов, необходимых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет (межевые планы в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью изготовившего их кадастрового инженера (на бумажном носителе по требованию Заказчика));

- закрепление на местности межевыми знаками границ земельных участков и передача их Заказчику (по требованию Заказчика).

**Первый заместитель главы города –**

**директор Департамента муниципальной**

**собственности и градостроительства С.Д. Голин**