

Российская Федерация
Тюменская область
Общество с Ограниченной Ответственностью
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"
Свидетельство №2202

«Парк по улице Менделеева в городе Югорске»
(корректировка)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Конструктивные и решения

Часть 2. Входные группы.

Книга 1. Входная группа №1

ПСС-207-19-КР2.1

2023 г.

Общество с Ограниченной Ответственностью
"ПРОЕКСТРОЙСЕРВИС"
Свидетельство №2202

«Парк по улице Менделеева в городе Югорске»
(корректировка)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 4. Конструктивные и решения

Часть 2. Входные группы.

Книга 1. Входная группа №1

ПСС-207-19-КР2.1

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Главный инженер проекта

В.А. Шаламов

2023 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
ПСС-207-19-КР2.С	Содержание	2, 3
ПСС-207-19-КР2.ТЧ.С	Содержание текстовой части	4
ПСС-207-19-КР2.ТЧ	Текстовая часть	5, 6
Графическая часть		
<u>Входная группа №1</u>		
ПСС-207-19-КР2, л.1	План расположения монолитных фундаментов входной группы №1 М 1:125	7
ПСС-207-19-КР2, л.2	План расположения монолитного свайного фундамента под входную группу	8
ПСС-207-19-КР2, л.3	План расположения опорных кирпичных стен, ж/б клумб, коронка из бордюрного камня	9
ПСС-207-19-КР2, л.4	План расположения дополнительной отделки кирпичных стен	10
ПСС-207-19-КР2, л.5	План расположения конструкций фальшкровли	11
<u>Входная группа №2</u>		
ПСС-207-19-КР2, л.6	План расположения буронабивных свай	12
ПСС-207-19-КР2, л.7	Опалубочный план монолитных плит основания. Армирование нижнего и верхнего пояса монолитных плит	13
ПСС-207-19-КР2, л.8	Опалубочный план монолитных стен, бордюрных коронок	14
ПСС-207-19-КР2, л.9	План расположения дренажных отверстий	15
ПСС-207-19-КР2, л.10	Разрез 1-1, 2-2, 3-3. Спецификация элементов конструкций входной группы №2	16
ПСС-207-19-КР2, л.11	Конструкции фальшкровли	17
ПСС-207-19-КР2, л.12	Посадка фальшкровли на опорные конструкции входной группы	18
ПСС-207-19-КР2, л.13	Спецификация стальных элементов фальшкровли	19
ПСС-207-19-КР2, л.14	План отделочных материалов входной группы №2	20
<u>Входная группа №3</u>		
ПСС-207-19-КР2, л.15	План расположения буронабивных свай	21
ПСС-207-19-КР2, л.16	Опалубочный план монолитных плит основания. Армирование нижнего и верхнего пояса монолитных плит	22
ПСС-207-19-КР2, л.17	Опалубочный план монолитных стен, бордюрной коронки, клумбы. План расположения дренажных отверстий	23
ПСС-207-19-КР2, л.18	Разрез 1-1, 2-2, 3-3. Спецификация элементов конструкций входной группы №3	24
ПСС-207-19-КР2, л.19	Конструкции фальшкровли	25

ПСС-207-19-КР2.1.С					
Изм.	Колуч	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разраб.		Шаламов			03.23
ГИП		Шаламов			03.23
Содержание			Стадия	Лист	Листов
			П	1	2
ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"					

Содержание текстовой части

а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	5
б) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства	5
в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства	5
г) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства	5
д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций	5
е) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства	6
ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства	6
з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства	6
и) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения – для объектов производственного назначения	6
к) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения – для объектов непроизводственного назначения	6
л) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: <ul style="list-style-type: none"> - соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; - снижение шума и вибраций; - гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; - снижение загазованности помещений; - удаление избытков тепла; - соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий; - пожарную безопасность 	6
м) характеристики и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений	6
н) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения	6
о) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов	6

ПСС-207-19-КР2.1.ТЧ.С						
Изм.	Колуч	Лист	Подк.	Подп.	Дата	
Разраб.		Шаламов			03.23	
Содержание текстовой части						
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1
ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"						
ГИП		Шаламов			03.23	

а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Основанием для проектирования является техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту: «Парк по улице Менделеева в городе Югорске»

Уклоны поверхности рассматриваемой территории незначительны, рельеф созданный в результате деятельности человека.

б) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства

Современные карстово-суффозионные процессы на территории объекта капитального ремонта при проведении инженерно-геологических изысканий не наблюдались.

Таким образом данный участок оценивается как потенциально без опасный в карстово-суффозионном отношении.

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» по карте ОСР-2015-В (5%-ная вероятность возможного превышения в течение 50 лет указанных на карте значений сейсмической активности) – сейсмичность района 5 баллов. Таким образом, район относится к умеренно опасным.

в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства

Физико-механические свойства грунтов изучались лабораторными и полевыми методами в соответствии с действующими нормативными документами, результаты представлены в отчете об инженерно-геологических изысканиях.

г) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства

По водному режиму реки - относятся к Западно-Сибирскому типу - характерно наличие высокого весенне-летнего половодья. Доля весеннего стока составляет 45%, летне-осеннего - 45%, зимнего - 10%. Устойчивый ледостав на реках образуется в начале ноября. Вскрываются реки в конце апреля - начале мая. По характеру развития русловых процессов водотоки относятся к типу рек со свободным меандрированием.

д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций

При выполнении работ по разработке проектной документации по объекту: «Парк по улице Менделеева в городе Югорске» предусматривается строительство пяти входных групп для доступа на территорию парка

						ПСС-207-19-КР2.1.ТЧ			
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата				
Разраб.		Шаламов			03.23	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
ГИП		Шаламов			03.23	ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"			

е) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства

Пространственная неизменяемость конструкций входных групп обеспечивается конструктивной схемой. Входные группы выполнены из кирпича полнотелого и железобетонного монолита.

ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства

Подземная часть входных групп представляют собой цельные монолитные плиты, армированные двумя сетками. Основанием служат буронабивные сваи с арматурными выпусками для дальнейшей завязки с арматурой плиты.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства
Не требуется

и) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения

Не требуется.

к) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения

Не требуется.

л) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:

- соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций:

Не требуется

- снижение шума и вибраций:

Не требуется

- снижение загазованности помещений:

- удаление избытков тепла:

Не требуется.

- соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий:

Не требуется.

м) характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений

Не требуется.

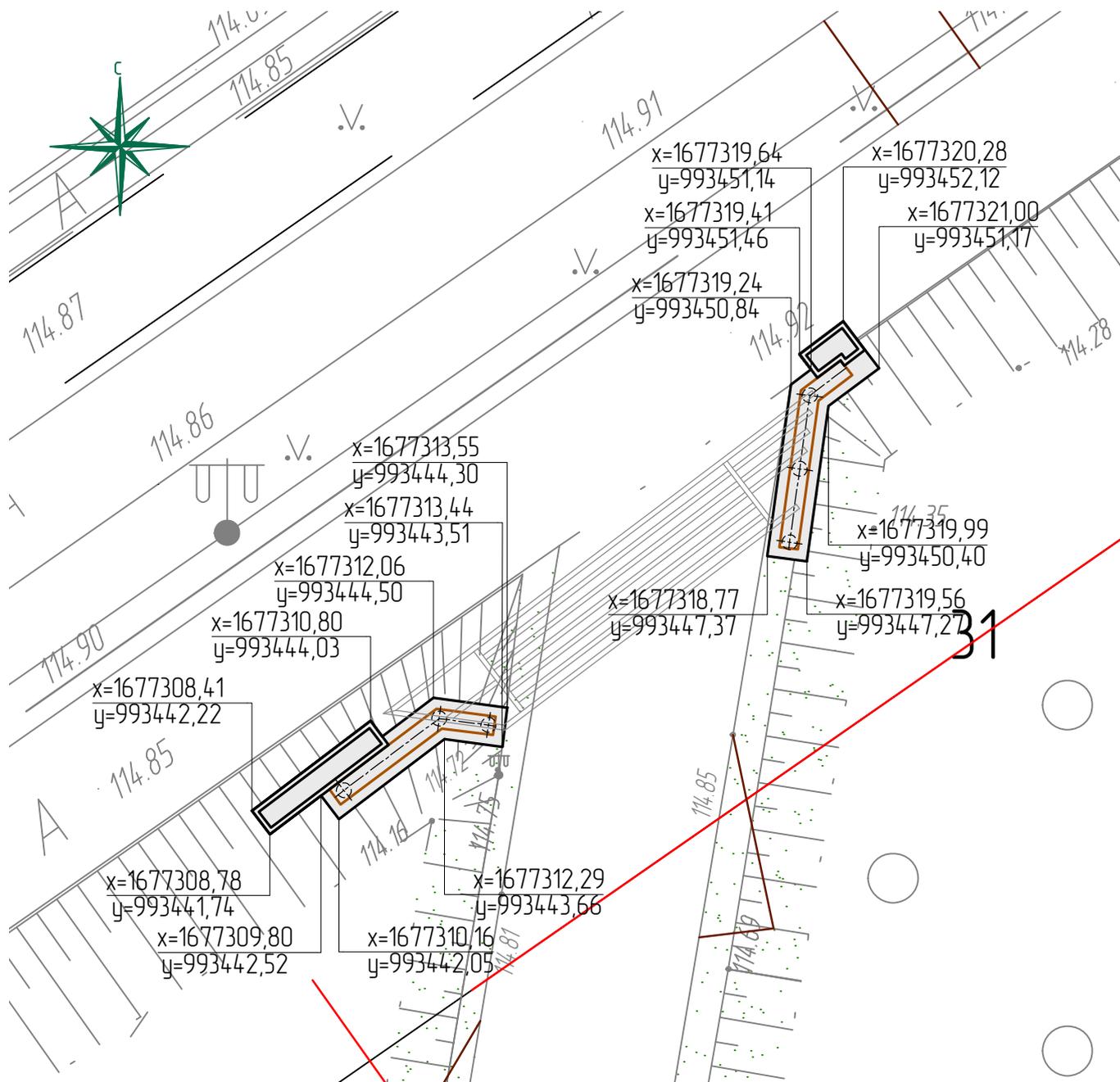
н) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения

Металлические элементы покрыть эмалью RAL 8019 и 7004 за 2 раза по грунту ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

о) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов

Не требуется.

					ПСС-207-19-КР2.1.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндк.	Подп.		Дата



1. Инженерно-геодезические изыскания в период строительства сооружения (вынос осей свайного поля), выполнить согласно СП 11-104-97 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства".
2. Работы выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СНиП III-4-80* "Техника безопасности в строительстве".

Климатические условия района строительства.

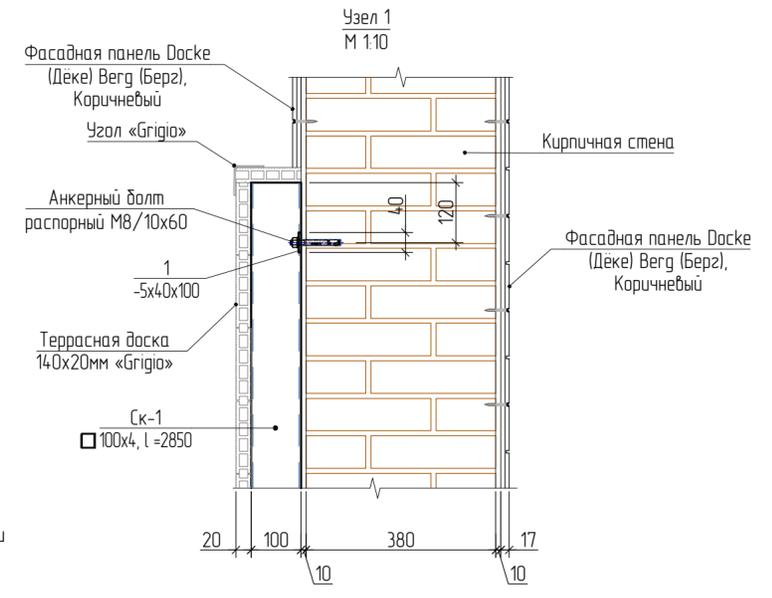
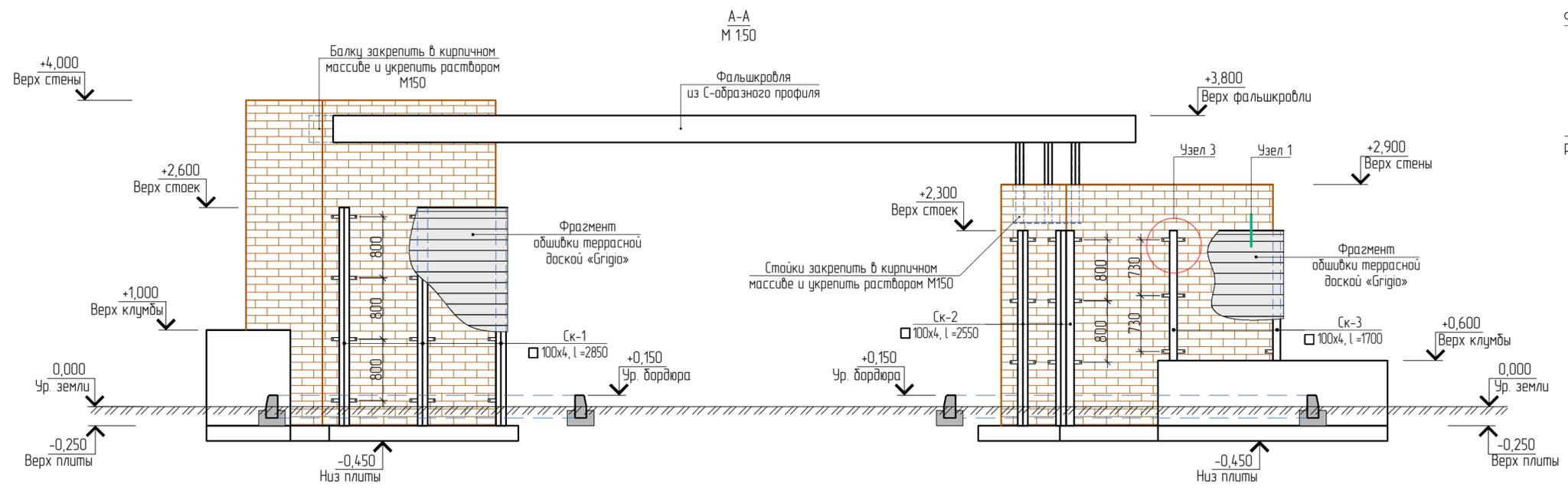
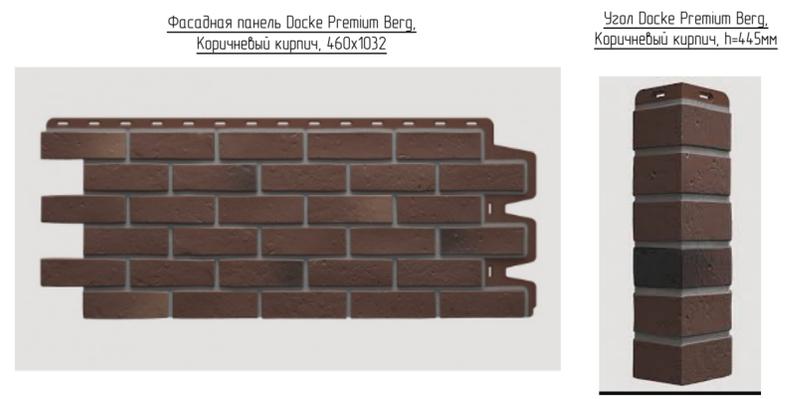
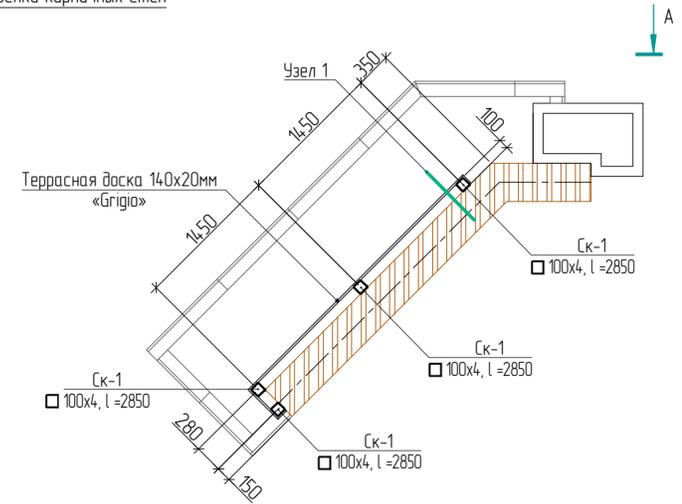
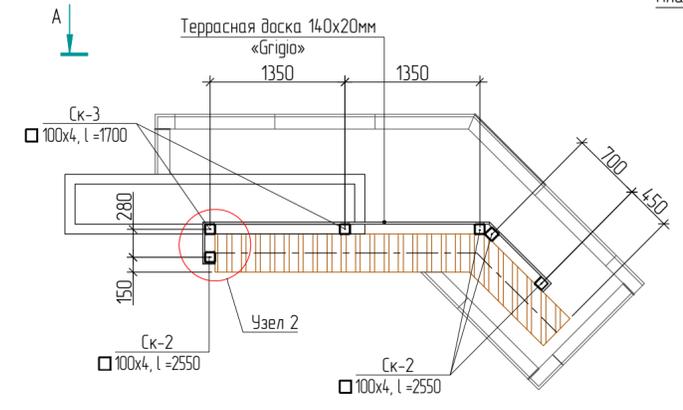
1. II район по гололеду - толщина стенки гололеда 15мм.
2. II район по ветру - нормативное ветровое давление 500Па.

Согласовано

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ПСС-207-19-КР2					
«Парк по улице Менделеева в городе Югорске»					
Изм.	Колуч	Лист	Ндк.	Подп.	Дата
Разраб.	Шаламов	Шаламов		<i>Шаламов</i>	03.23
Проверил	Шаламов	Шаламов		<i>Шаламов</i>	03.23
Входная группа №1					
План расположения монолитных фундаментов входной группы №1 М 1:125					
Стадия	Лист	Листов	ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		
П	1				

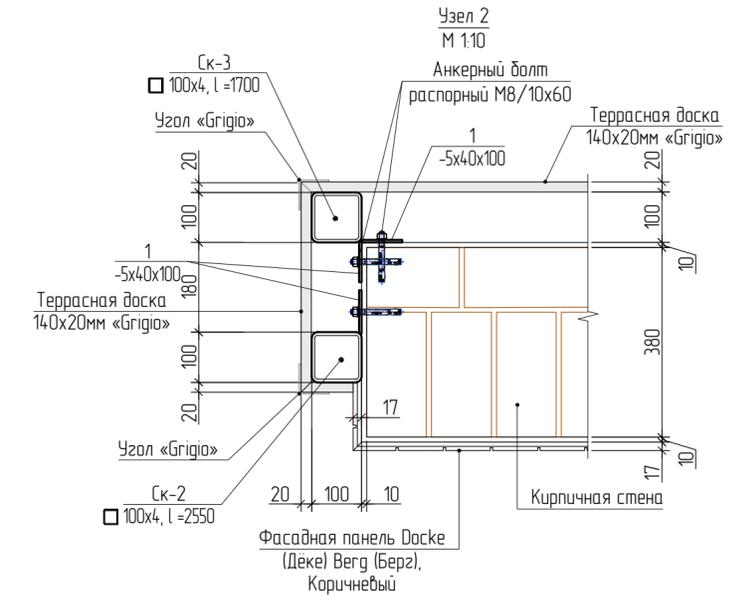
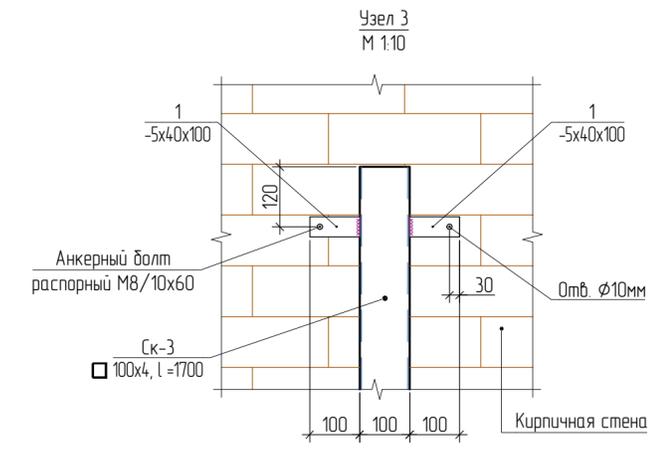
План расположения дополнительной отделки кирпичных стен
М 150



Спецификация отделочных материалов входной группы №1

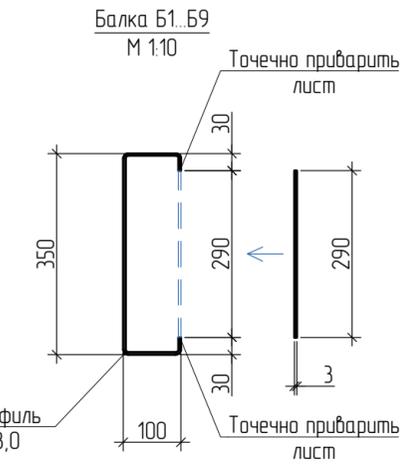
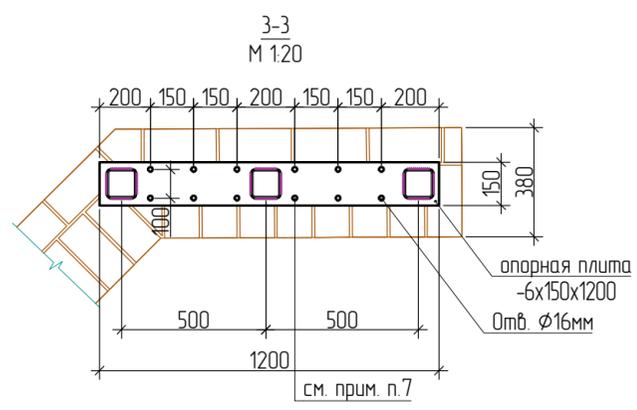
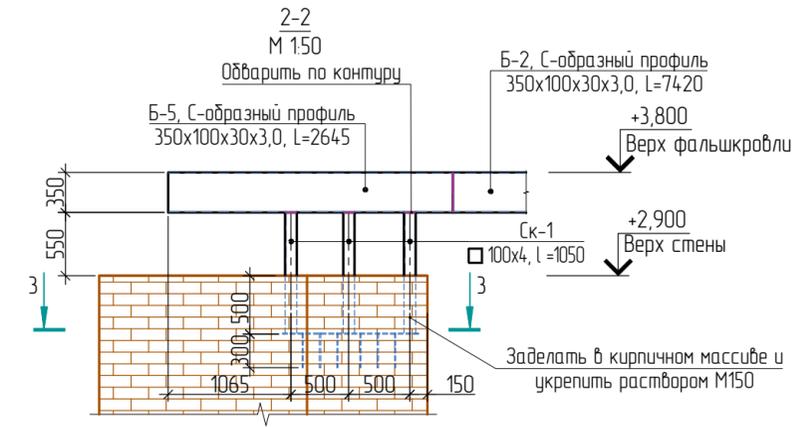
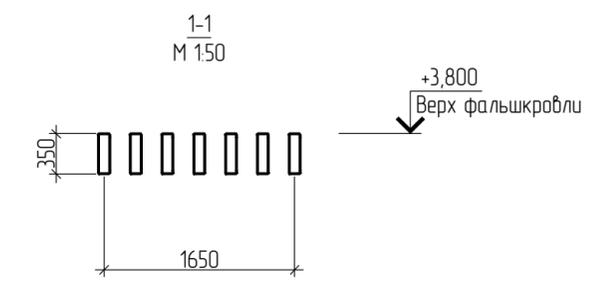
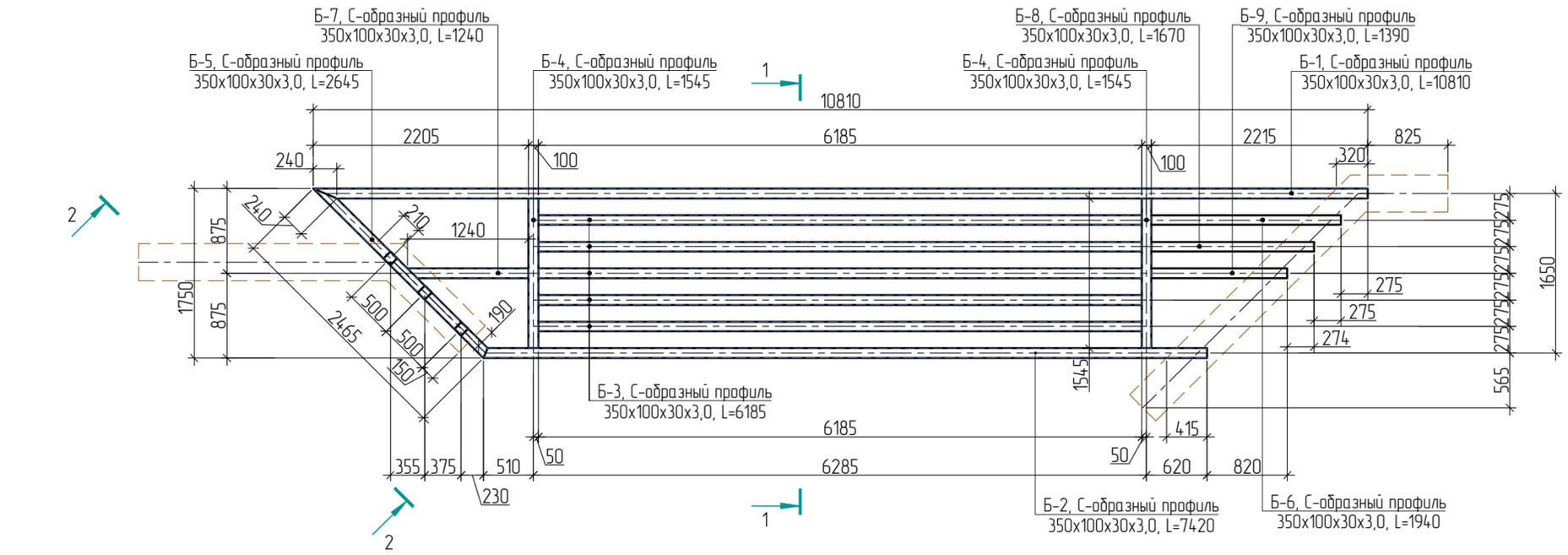
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
Устройство дополнительной отделки кирпичных стен					
Детали					
Ск-1	ГОСТ 32931-2015	Стойка Ск-1, труба 100x100x4, l=2850	4	33,43	133,72кг
1	ГОСТ 103-2006	Полоса -5x40x100, t=5мм	32	0,157	5,02 кг
Ск-2	ГОСТ 32931-2015	Стойка Ск-2, труба 100x100x4, l=2550	4	29,91	119,64кг
1	ГОСТ 103-2006	Полоса -5x40x100, t=5мм	24	0,157	3,77 кг
Ск-3	ГОСТ 32931-2015	Стойка Ск-3, труба 100x100x4, l=1700	2	19,94	39,88кг
1	ГОСТ 103-2006	Полоса -5x40x100, t=5мм	12	0,157	3,77 кг
		Завод изготовитель	Анкерный болт распорный М8/10x60	68	
Обшивка конструкций					
		Завод изготовитель	Террасная доска 140x20 мм «Grigio»	20,0 м ²	
		Завод изготовитель	Уголок 30x50 мм «Grigio»	25,0 м.п.	
Обшивка кирпичных стен					
		Завод изготовитель	Фасадная панель Doske Premium Berg, Коричневый кирпич, 460x1032	46,0 м ²	
		Завод изготовитель	Угловая панель Doske Premium Berg, Коричневый кирпич, h=445мм	45 шт	
Материалы для озеленения клумб					
	ГОСТ Р 51213-98	Торф низкой степени разложения	3,0 м ³		
		Посевная газонная трава	0,5 кг	0,05 кг/м ²	

Террасная доска 140x20 мм «Grigio»



Изм.					Колп.			Лист			Вок.			Подп.			Дата			
ПСС-207-19-КР2																				
«Парк по улице Менделеева в городе Югорске»																				
Входная группа №1												Стация			Лист			Листов		
План расположения дополнительной отделки кирпичных стен												п			4			Листов		
ООО «ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС»																				
Формат А2																				

План расположения конструкций фальшкровли
М 1:50



Примечания:

1. Сварку выполнять по ГОСТ 5264-80 электродами Э46 по ГОСТ 9467-75.
2. Катет шва принимать по меньшей толщине свариваемых элементов.
3. Работы выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство".
4. Материал металлических элементов сталь С245 (или аналог) по ГОСТ 27772-2015.
5. Изготовление и монтаж стальных конструкций производить в соответствии с ГОСТ 23118-2019 "Конструкции стальные строительные. Общие технические условия", сводом правил по проектированию и строительству СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций".
6. Антикоррозионная защита металлических конструкций фальшкровли производится порошковым покрытием RAL 8019 серо-коричневый, стоек RAL 7004 серый сигнальный.
7. Все соединения профилей в стык, обдартку производить непрерывным швом по всей длине профиля. После приварки выполнить зачистку сварных швов.
8. Перед монтажом сваренной конструкции, при строповке конструкции использовать деревянные вкладыши под стропы, во избежание повреждения лакокрасочного покрытия.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед, кг	Примечание
Устройства фальшкровли					
Детали					
Ск-1	ГОСТ 32931-2015	Стойка Ск-1, труба 100x100x4, l=1050	3	12,31	36,94кг
опорная плита	ГОСТ 19903-2015	Лист -6x1200x150, t=6мм	1	8,48	
арм. стержень	ГОСТ 34028-2016	Арматура Ø10 А-III, L = 300 мм	12	0,185	2,22 кг
Б-1	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-1, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=10810	1	151,45	
Б-2	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-2, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=7420	1	103,95	
Б-3	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-3, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=6185	5	86,65	433,26 кг
Б-4	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-4, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=1545	2	21,64	43,29 кг
Б-5	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-5, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=2645	1	37,05	
Б-6	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-6, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=1940	1	27,18	
Б-7	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-7, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=1240	1	17,37	
Б-8	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-8, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=1670	1	23,4	
Б-9	ГОСТ Р 58384- 2019	Б-9, С-образный профиль 350x100x30x4,0, L=1390	1	19,47	
1	ГОСТ 19903-2015	Лист -3x290x61130, t=3мм Лобц =61130мм	1	417,48	

ПСС-207-19-КР2					
«Парк по улице Менделеева в городе Югорске»					
Изм.	Кол-во	Лист	Изд.	Подп.	Дата
Разраб.	Шаламов	03.23			
Проверил	Шаламов	03.23			
Входная группа №1			Стандия	Лист	Листов
План расположения конструкций фальшкровли			п	5	
ООО"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"					
ГИП	Шаламов	03.23			