

Российская Федерация  
Тюменская область  
Общество с ограниченной ответственностью  
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"  
Свидетельство №2202

**"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СЕТЕЙ  
ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ  
ПО УЛИЦЕ ГЕОЛОГОВ  
В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ"**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
Раздел 2. Проект полосы отвода  
ПСС - 203 - 21 - ППО**

2021 г.

Российская Федерация  
Тюменская область  
Общество с ограниченной ответственностью  
"ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"  
Свидетельство №2202

**"КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СЕТЕЙ  
ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ  
ПО УЛИЦЕ ГЕОЛОГОВ  
В ГОРОДЕ ЮГОРСКЕ"**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ  
Раздел 2. Проект полосы отвода  
ПСС - 203 - 21 - ППО**

Главный инженер проекта



В. А. Шаламов

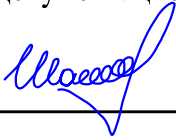
2021 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

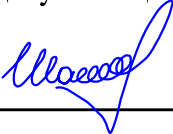


Обозначение	Наименование	Примечание
ПСС - 203 - 21 - ППО. С	Содержание раздела	
ПСС - 203 - 21 - ППО. ТЧ	Текстовая часть	л. 2-4
ПСС- 203 - 21 - ППО. ГЧ	Графическая часть:	
	Лист 1 - Ситуационная схема	
	Лист 2 - Сводный план инженерных сетей	
	Лист 3 - План полосы отвода	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектной документацией мероприятий



Главный инженер проекта



В. А. Шаламов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №	предусмотренных проектной документацией мероприятий							
			Главный инженер проекта 				В. А. Шаламов			
					ПСС - 203 - 21 - ППО.С					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
	Разработал	Шаламов В.А		12.21	Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Геологов в городе Югорске			Стадия	Лист	Листов
								П	1	
								ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		
ГИП	Шаламов В.А		12.21							

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ПСС - 203 - 21 - ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	ПСС - 203 - 21 - ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
3	ПСС - 203 - 21 - ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения.	
4	ПСС - 203 - 21 - ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	
5	ПСС - 203 - 21 - ПОД	Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта	
6	ПСС - 203 - 21 - СМ	Раздел 9. Смета на строительство	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №													
							ПСС - 203 - 21 - ППО.С								
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата							
			Разработал		Шаламов В.А			12.21	Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Геологов в городе Югорске				Стадия	Лист	Листов
													П	2	
													ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		
			ГИП		Шаламов В.А			12.21							

## 1. Общие данные.

### 1.1 Основание для разработки проектной документации

Проектная документация разработана на основании задания на проектирование по объекту:  
"Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Геологов в городе Югорске".

### 1.2 Исходные данные для разработки проектной документации

Исходными данными для разработки проектной документации служат:

- топографическая съемка земельного участка, предоставленная заказчиком;
- натурное обследование трассы капитального ремонта сетей ТВС;
- дефектная ведомость, предоставленная заказчиком.

### 1.3 Перечень нормативных документов

Проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормативными документами:

- СП 131.13320.2012 "Строительная климатология";
- Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении";
- СП 124.13330.2012 "Тепловые сети";
- СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения"
- СП 41.105.2002 "Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индивидуальной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке";
- СП 112.13330.2011 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 "О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию".

**2. Характеристика трассы линейного объекта (описание рельефа местности, климатических и инженерно-геологических условий, опасных природных процессов, растительного покрова, естественных и искусственных преград, существующих, реконструируемых, проектируемых, сносимых зданий и сооружений, а также для автомобильных дорог - определение зоны избыточного транспортного загрязнения).**

В административном отношении участки сетей тепловодоснабжения расположены в г. Югорске, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Тип рельефа - спокойный с небольшими углами наклона поверхности.

Климат умеренно- континентальный с суровой продолжительной зимой и коротким летом.

- Ветровой район по СП 20.13330.2011 (акт. ред. СНиП 2.01.07-85\*) - I;
- Нормативное значение ветрового давления - 23 кг/м<sup>2</sup>;
- Снеговой район по СП 20.13330.2011 - IV;
- Расчетное значение веса снегового покрова на горизонтальную поверхность земли - 240 кг/м<sup>2</sup>;
- Максимальная скорость ветра за зимний период (по карте 2 приложения Ж, СП 20.13330.2011) - 4 м/с;
- Расчетная сейсмичность по карте ОСР-97 (А) СНиП 11-7-81\* - отсутствует, (5 баллов);
- Среднемесячная температура января (по карте 7 приложения Ж, СП 20.13330.2011) - минус 20°C;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №						ПСС - 203 - 21 - ППО	Лист 2
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

- Климатический район по рис.1 СНиП 23-01-99\* - ID;
- Температура атмосферного воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 по СНиП 23-01-99\* расчетная температура - минус 41°C;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца по СНиП 23-01-99\* - 83%;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца по СНиП 23-01-99\* - 70%;
- Зона влажности по приложению 1 к СНиП 23-02-2003 - 2, нормальная;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца по СНиП 23-01-99\* - 70%;
- Зона влажности по приложению 1 к СНиП 23-02-2003 - 2, нормальная;
- Нормативная глубина сезонного промерзания песчаных грунтов - 2,9м, суглинков - 2,65м. Мерзлые грунты и опасные геологические процессы отсутствуют. По всей трассе отмечается наличие насыпных грунтов, песок светло-серый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения.

Трасса сетей теплоснабжения, подлежащая капремонту котельной №8 от ТК 8-15 по улице Геологов,13 до УЗВ-9А по улице Геологов,9А (включая ТК 8-16 и подводящие сети к УЗВ-9Б по улице Геологов) в городе Югорске, протяженностью 124,0 м.п. в пятитрубном исполнении:

- участок от ТК 8-15-10 до ТК 8-16 - 15,0 м;
- участок от ТК 8-16 до УЗВ-9Б - 17,0 м;
- участок от ТК 8-16 до УЗВ-9А - 92,0 м.

Протяженность трассы:

- участок 1 - 15,0 м;
- участок 2 - 17,0 м;
- участок 3 - 92,0 м.

Сети проходят по застроенной территории, частично под проездами, тротуарами и газонами.  
Категория земель - земли населенных пунктов - г. Югорск.

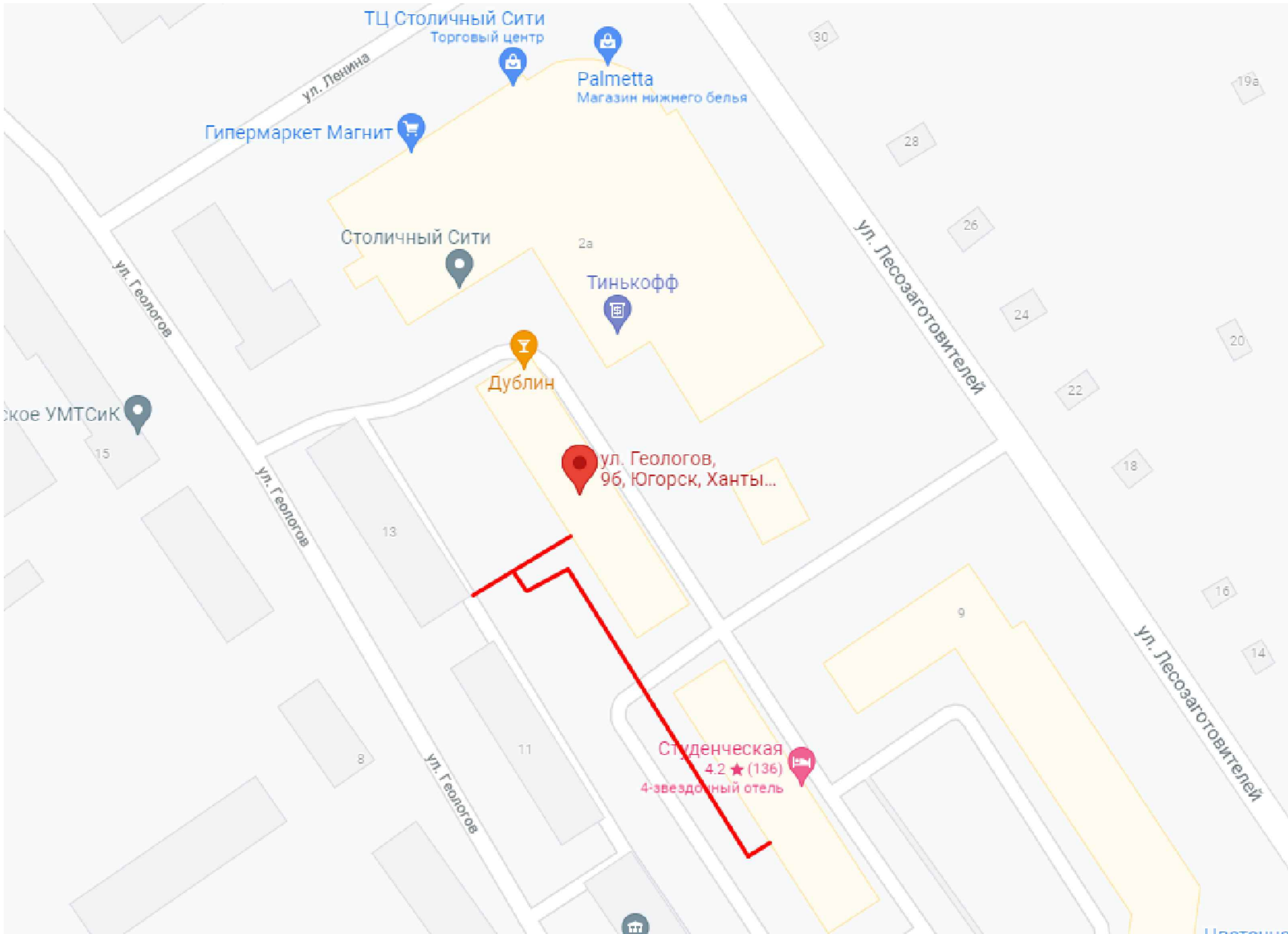
### 3. Расчет размеров земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта (полоса отвода)

Ширина полосы отвода принята согласно норм отвода земель для строительства линейных сооружений СН 456-73 и составляет 20,0 м:

$$124,0 * 20,0 = 2480 \text{ м}^2$$

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №							ПСС - 203 - 21 - ППО	Лист
										3
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

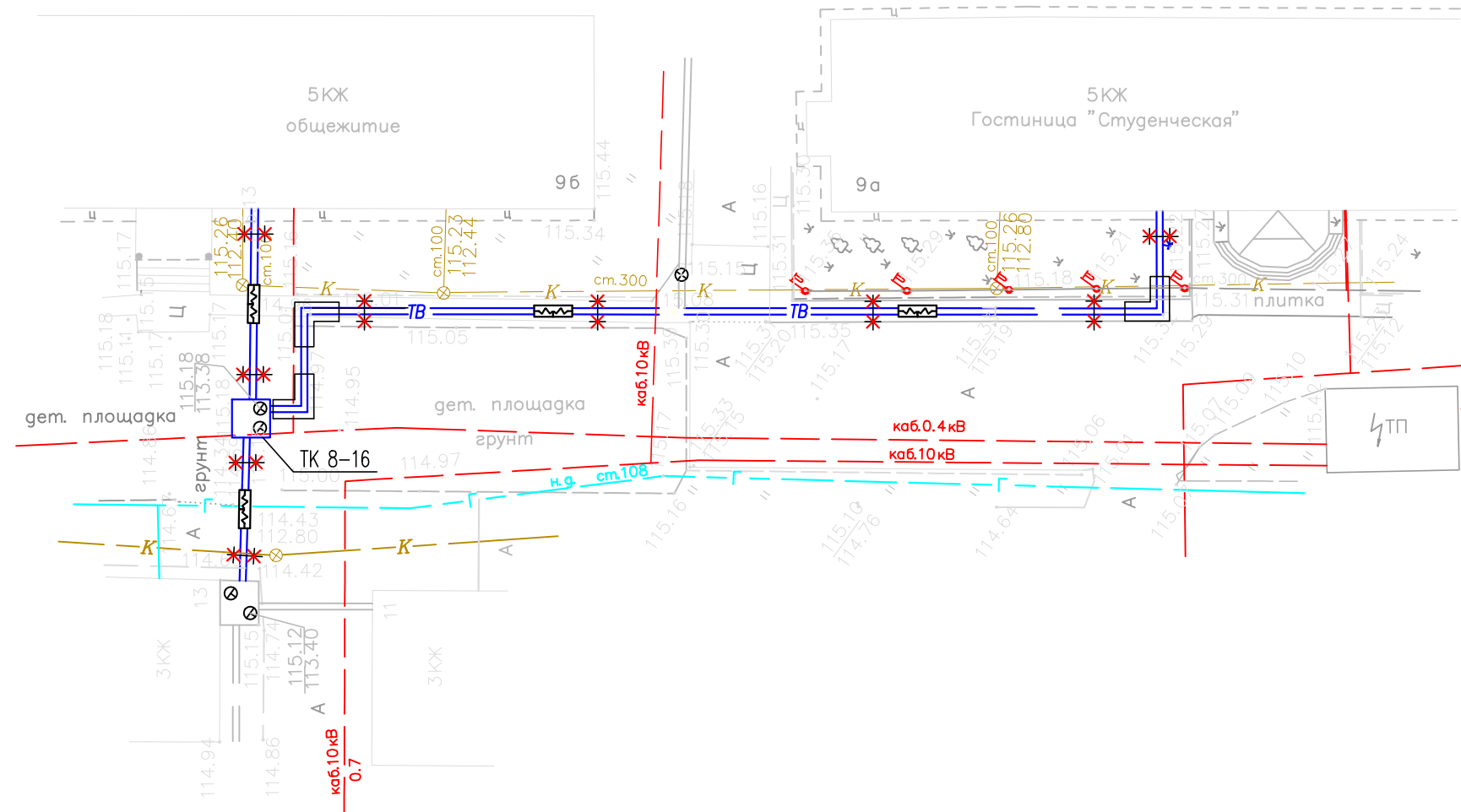
## Ситуационная схема



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

				ПСС - 203 - 21 - ППО									
				Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Геологов в городе Югорске									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата								
						Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения			Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Шаламов В.А.							П	1	3		
ГИП													
Нач. отд.		Шаламов В.А.				Ситуационная схема			ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"				

# Сводный план инженерных сетей




Примечание:

1. Система координат местная МСК-86, система высот - Балтийская 1977 г.
2. Изыскания выполнены в апреле 2021 года.

Условные графические обозначения:

— Г — - Сети газоснабжения

\_\_\_\_\_ К \_\_\_\_\_ - Сети канализации



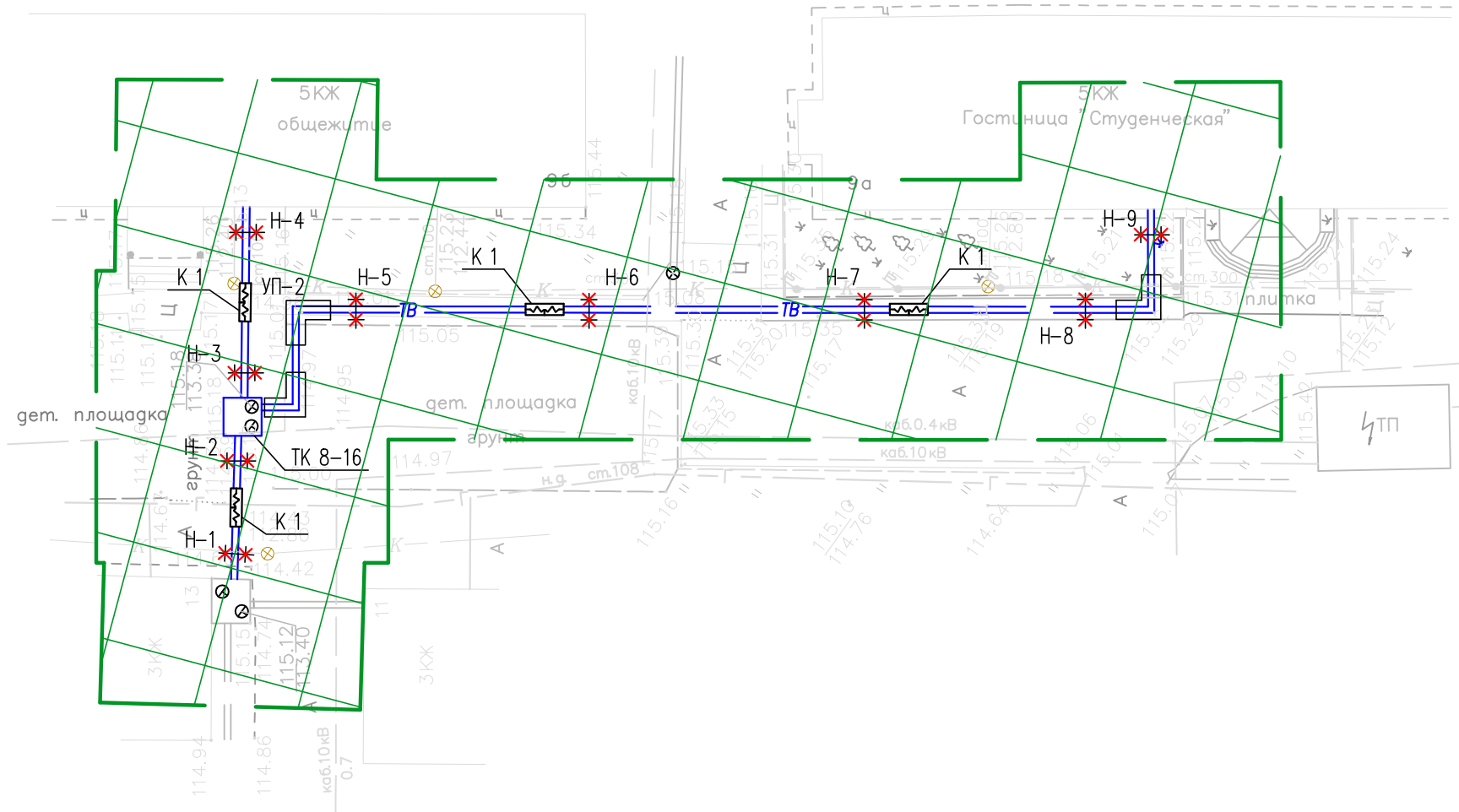
- Кабель на опорах

\_\_\_\_\_ ТВ \_\_\_\_\_ - Сети тепловодоснабжения

				ПСС - 203 - 21 - ППО								
				Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Геологов в городе Югорске								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							
						Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Шаламов В.А.								П	2	3	
ГИП												
Нач. отд.	Шаламов В.А.					Сводный план инженерных сетей			ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"			



План полосы отвода



Примечание:  
1. Система координат местная МСК-86, система высот - Балтийская 1977 г.  
2. Изыскания выполнены в апреле 2021 года.

Условные графические обозначения:



- Полоса отвода

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №

						ПСС - 203 - 21 - ППО			
						Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения по улице Геологов в городе Югорске			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт сетей тепловодоснабжения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шаламов В.А.					П	3	3
ГИП									
Нач. отд.		Шаламов В.А.				План полосы отвода	ООО "ПРОЕКТСТРОЙСЕРВИС"		