**IV. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта на оказание услуг** техническое обслуживание внутренних инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Метод определения начальной (максимальной) цены: метод сопоставимых рыночных цен.

Способ размещения заказа: аукцион в электронной форме.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Адрес объекта | График работы | Сроки оказания услуг | Единичные цены | | | | Всего Начальная цена вида услуг |
| 1\* | 2\* | 3\* | Средняя цена, руб. |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения | **Ул. 40 лет Победы, 11** (здание администрации города Югорска), площадь помещений  3 354,9 кв. м.;  **ул. Железнодорожная, 43/1** (здание архива), площадь помещений 110,6 кв. м.;  **ул. Механизаторов, 22** (здание департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса), площадь помещений 634,6 кв. м.;  **ул. 40 лет Победы, 9 А** (помещения отдела по первичному воинскому учету), площадь помещения 76,2 кв. м.  Общая площадь обслуживания: 4 176,3 кв.м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2018 г | 78 392,91 | 156 786,00 | 123 000,00 | 119 392,97 | **119 392,97** |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения | **ул. Спортивная, 2** (помещения ЗАГСа), площадь помещений 228,3 кв. м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), суббота с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2018 г | 10 881,81 | 21 067,92 | 30 000,00 | 20 649,91 | **20 649,91** |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения | **ул. Ленина, 41:** помещения отдела опеки и попечительства, площадь 181,7 кв.м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2018 г | 6 300,03 | 9 459,00 | 12 600,00 | 9 453,01 | **9 453,01** |
| Техническое обслуживание внутренних инженерных систем и сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения | **ул. Ленина, 41**: помещения отдела комиссии по делам несовершеннолетних, площадь 93,4 кв. м. | Вторник-пятница: с 9.00-17.00 (с 13.00-14.00 обед), понедельник с 9.00-18.00 (с 13.00-14.00 обед) | С 01 января по 31 декабря 2018 г | 5 433,29 | 10 395,96 | 15 000,00 | 10 276,42 | **10 276,42** |
| **Итого**  **начальная (максимальная)**  **цена контракта** |  |  |  | 101 008,04 | 197 708,88 | 180 600,00 | 159 772,31 | **159 772,31** |
| Дата сбора данных | **4 679,7 кв.м.** |  |  | 10.01.2017 | 01.10.2017 | 31.10.2017 |  |  |

**Итого: Начальная (максимальная) цена контракта: 159 772 (сто пятьдесят девять тысяч семьсот семьдесят два) рубля 31 копейка.**

1\*- Муниципальный контракт №0187300005816000409-0146567-01 от 10.01.2017

2\*- Коммерческое предложение исх. от 01.10.2017 № 282

3\*- Коммерческое предложение исх. от 31.10.2017 № 106

Главный эксперт

8 (34675) 50047. М.Г. Филиппова