Приложение к пункту 1.12.

**Исполнение Плана**

**мероприятий по организации деятельности органов и структурных подразделений администрации города Югорска, направленной на увеличение налоговых и неналоговых доходов в бюджет города Югорска**

**на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов**

**за 2018 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование мероприятия** | **Результат реализации мероприятия** | **Срок выполнения** | **Ответственный исполнитель** | **План**  **на 2018 год** | **Сумма дополнительных поступлений по результатам проведенных мероприятий**  **(тыс.рублей)** | **Информация о выполнении мероприятий за отчетный период** |
| **ВСЕГО** | | | | | **15 500,0** | **17 225,3** |  |
| 1. 1 | Обеспечение взаимодействия и координации деятельности администрации города Югорска и федеральных фискальных, правоохранительных и контролирующих органов по выявлению налоговых правонарушений, применения скрытых форм оплаты труда, взысканию задолженности по платежам в бюджет города Югорска | Дополнительные поступления в бюджет города Югорска, в результате погашения недоимки по налогам и задолженности по начисленным пеням и штрафам | в течение 2018-2020 годов | Департамент финансов администрации города Югорска; Департамент экономического развития и проектного управления администрации города Югорска | 23,3 | 0,0 | В целях контроля за выполнением условий договоров на осуществление пассажирских перевозок и выявления случаев работы предпринимателей на маршрутах без оформления необходимых документов (в том числе без постановки на налоговый учет), а также реализации полномочий, предусмотренных ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организации его транспортного обслуживания в границах городского округа 29.01.2018 утвержден График совместных профилактических мероприятий отдела ГИБДД ОМВД России по г. Югорску, Гостехнадзора Советского района, Межрайонный ИФНС России № 4 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре и отдела по ГО и ЧС, транспорту и связи администрации города Югорска на 2018 год.  С целью пресечения незаконной деятельности в области таксоматорных перевозок в отчетном периоде проведено 3 совместных рейда. Выявлено 6 лиц, осуществляющие таксоматорные перевозки без необходимого разрешения на перевозку пассажиров и багажа, а так же без постановки на налоговый учет. Данные граждане были приглашены на заседание Комиссии в налоговую инспекцию с целью побуждения зарегистрироваться в качестве индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность вида «Деятельность такси».  Повторное выявление лиц, осуществляющих нелегально свою деятельность в области таксоматорных перевозок, в ходе проведения рейдовых мероприятий в отчетном периоде не установлено. |
| 1. 2 | Проведение адресной работы с налогоплательщиками и работодателями в рамках деятельности комиссии по мобилизации дополнительных доходов в бюджет города Югорска | Дополнительные поступления в бюджет города Югорска, в результате увеличения налоговой базы и погашения недоимки по налогам и задолженности по начисленным пеням и штрафам | в течение 2018-2020 годов | Департамент финансов администрации города Югорска | 6 000,0 | 6 260,0 | В органы и структурные подразделения администрации города Югорска были направлены сведения о плательщиках, имеющих значительные суммы недоимки по налогам и задолженность по начисленным пеням и штрафам. В адрес работодателей направлены письма администрации города Югорска с просьбой в оказании содействия в погашении имеющейся задолженности по имущественным налогам работников этих организаций.  На постоянной основе ведется совместная работа администрации г.Югорска, Межрайонной ИФНС России №4 по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, депутатами Думы г.Югорска со списками должников по сокращению недоимки по налогам и задолженности по начисленным пеням. |
| 1. 3 | Подготовка и проведение заседаний комиссии (рабочих групп по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы, повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды) | Повышение реальных доходов населения, ликвидации задолженности по выплате заработной платы, нелегальных выплат работникам в организациях всех форм собственности, обеспечение погашения задолженности по уплате налога на доходы физических лиц | Ежеквартально | Департамент экономического развития и проектного управления администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | В отчетном периоде проведено:- 2 заседания рабочей группы по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы и повышению собираемости налогов во внебюджетные фонды, на которое были приглашены 13 работодателей города Югорска, допустившие задолженность по взносам в Фонд социального страхования (далее - ФСС). По итогам проведенной разъяснительной работы два работодателя подтвердили письменно факт перечисления взносов в ФСС. Работодателям, присутствующим на заседаниях было рекомендовано, в кратчайший срок, установить заработную плату работникам, отработавшим норму рабочего времени, не ниже уровня минимального размера оплаты труда, действующего в Ханты - Мансийском автономном округе-Югре и, в дальнейшем, соблюдать с 01.01.2019 минимальный размер оплаты труда в организации не ниже 24 816 рублей.- 1 заседание комиссии по вопросам социально-экономического развития города Югорска на котором рассмотрены следующие вопросы: - ситуация на местном рынке труда;  - использование работодателями города Югорска иностранной рабочей силы в 2018 году;  - информация руководителя филиала «Югорский» АО «Газпром центрэнергогаз» - Филиал «Югорский» АО «Газпром Центрэнергогаз» о соблюдении требований законодательства при заключении трудовых отношений с работниками.  Комиссией принято решение провести информационную кампанию о необходимости исполнения Закона о занятости РФ, в части своевременного уведомления Центра занятости населения о наличии вакансий среди работодателей - субъектов малого и среднего предпринимательства (адресно, посредством электронной почты), руководителям ООО «Газстрой», ООО «Мадера», ИП Лятифову М.Н рекомендовать пересмотреть возможность снижения количества иностранных работников, привлекаемых к трудовой деятельности.  С целью мониторинга ситуации по легализации трудовых отношений, рекомендоватьфилиалу «Югорский» АО «Газпром Центрэнергогаз» - Филиал «Югорский» АО «Газпром Центрэнергогаз» предоставлять оперативную информацию о количестве заключенных трудовых договоров. |
| 1. 4 | Направление информации в Межрайонную ИФНС России №4 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре в целях осуществления налогового контроля по постановке на налоговый учет организаций в местах их фактического нахождения и осуществления предпринимательской деятельности: |  |  |  |  |  |  |
|  | - о заключенных муниципальных контрактах с иногородними поставщиками (исполнителями, подрядчиками); | Выявление организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в городе Югорске без регистрации в налоговом органе. Увеличение налоговых доходов бюджета города Югорска | Ежеквартально | Департамент экономического развития и проектного управления администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | Направлена в Межрайонную ИФНС России №4 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре информация о 92 заключенных муниципальных контрактах с иногородними поставщиками (исполнителями, подрядчиками) |
|  | - об иногородних организациях, осуществляющих строительные работы на объектах города; | Выявление организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в городе Югорске без регистрации в налоговом органе. Увеличение налоговых доходов бюджета города Югорска | Ежеквартально | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | По итогам заключения муниципальных контрактов с иногородними подрядчиками ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подаются сведения в Межрайонную ИФНС России №4 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре.  В отчетном периоде не выявлены организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительные работы на объектах г.Югорска без регистрации в налоговом органе. |
|  | - об иногородних арендаторах, заключивших договоры аренды земельных участков и аренды муниципального имущества | Выявление организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в городе Югорске без регистрации в налоговом органе. Увеличение налоговых доходов бюджета города Югорска | Ежеквартально | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 50,0 | 67,0 | В отчетном периоде заключено 9 договоров аренды земельных участков с иногородними арендаторами. Информация об иногородних арендаторах направлена в Межрайонную ИФНС России №4 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре. |
|  | - о выданных разрешениях на строительство | Выявление организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в городе Югорске без регистрации в налоговом органе. Увеличение налоговых доходов бюджета города Югорска | Ежеквартально | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | Информация о выдаче разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию направлена в Межрайонную ИФНС России №4 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре в электронном виде. За отчетный период не выявлены организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность в городе Югорске без регистрации в налоговом органе. |
| 1. 5 | Осуществление контроля за соблюдением подрядными организациями условия муниципального контракта об обязательной постановке на налоговый учет в Межрайонной ИФНС России №4 по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре | Выявление организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в городе Югорске без регистрации в налоговом органе. Увеличение налоговых доходов бюджета города Югорска | в течение 2018-2020 годов | Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | Подрядные организации, осуществляющие свою деятельность на территории города Югорска зарегистрированы в установленном порядке. |
| 1. 6 | Организация информирования налогоплательщиков города о сроках уплаты налогов, необходимости погашения задолженности, о необходимости регистрации прав собственности на объекты капитального строительства и земельные участки, о результатах проведения совместных рейдов и т.д. в газете "Югорский вестник", на телевидении и на официальном интернет - сайте администрации города Югорска | Дополнительные поступления в бюджет города Югорска, в результате увеличения налоговой базы и погашения недоимки по налогам и задолженности по начисленным пеням и штрафам | в течение 2018-2020 годов | Департамент финансов администрации города Югорска; Департамент экономического развития и проектного управления администрации города Югорска; Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | Информирование осуществляется:   1. На сайте администрации г. Югорска в рубрике «Электронный сервис Федеральной налоговой службы по вопросам налогообложения» (<http://adm.ugorsk.ru/about/statistics/butget/4871/> ) размещены ссылки на официальный сайт ФНС по вопросам исчисления налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налога, взимаемого с физических лиц;   2. На портале органов местного самоуправления г. Югорска Межрайонная ИФНС России № 4 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре на постоянной основе размещает новостную информацию об изменениях налогового законодательства, информационные сообщения, разъяснения по вопросам исчисления и уплаты налогов. (<http://www.ugorsk.ru/razdel/pravo/nalog/> );  3. В эфирах телекомпаний «Югорск ТВ» и «Норд» транслировалась информация по вопросам налогообложения:  - о порядке исчисления и уплаты налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимости, включенных в Перечень объектов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость;  - о порядке, сроках и способах уплаты налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налога, взимаемого с физических лиц.  4. Информирование налогоплательщиков города осуществлялось при выдаче гражданам договоров купли-продажи земельных участков, на Координационном Совете по взаимодействию с садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан. |
| 1. 7 | Проведение мероприятий, направленных на выявление незаконно установленных и незаконно эксплуатируемых рекламных конструкций | Эффективное использование муниципального имущества и дополнительные поступления в бюджет города Югорска | в течение 2018-2020 годов | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 10,0 | 8,0 | Проводятся постоянные выездные проверки на выявление незаконно размещаемой рекламной продукции. За отчетный период составлен 1 протокол об административном правонарушении в области незаконной рекламной деятельности. |
| 1. 8 | Формирование и уточнение списка налогоплательщиков: юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих сформированные земельные участки для привлечения данной категории налогоплательщиков к предоставлению налоговой отчетности | Эффективное использование земельных ресурсов, дополнительные поступления в бюджет города Югорска | в течение 2018-2020 годов | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 0,0 | 0,0 | Учет налогоплательщиков - юридических лиц и ИП, имеющих земельные участки на праве собственности или постоянного (бессрочного) пользования ведется в таблице EXCEL, уточнение производится при оформлении права на участок впервые, при переходе права от одного правообладателя к другому, при изменении различных параметров участка (площадь, вид разрешенного использования, кадастровый номер и т.д.).  При оформлении (переоформлении) документов на землю специалисты Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города информируют правообладателя участка об обязанности по уплате земельного налога, о сроках и порядке уплаты налога, о возможных санкциях за нарушение налогового законодательства. |
| 1. 9 | Проведение претензионно - исковой работы по взысканию задолженности за использование муниципального имущества, включая земельные участки | Дополнительные поступления неналоговых доходов в бюджет города Югорска по результатам контроля за использованием муниципальной собственности в части ведения претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по оплате арендной платы за муниципальное имущество и земельные участки | в течение 2018-2020 годов | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 8 500,0 | 9 860,0 | По арендуемым земельным участкам за 2018 год оформлено 73 претензии на сумму 11 157 ,2 тыс.рублей. (в т.ч. обязательство по аренде + пени).  Погашено арендаторами в досудебном порядке (по ранее направленным уведомлениям о задолженности) 1 225,2 тыс. руб.  Направлены претензии в отношении 25 должников по договорам мены.  В отношении муниципального имущества и земельных участков подано в суд:  1. взыскание задолженности по договору мены квартир и по договорам аренды земельных участков;  2. взыскание задолженности по муниципальным контрактам, в том числе неустойка;  3. взыскание задолженности по договорам аренды имущества.  За отчетный период в доход бюджета поступила задолженность по решениям суда по аренде земельных участков 8 634,8 тыс.рублей. |
| 1. 10 | Проведение мероприятий по инвентаризации земельных участков, связанные с выявлением нецелевого использования и самовольным занятием земельных участков | Дополнительные поступления неналоговых доходов в бюджет города Югорска по результатам контроля за использованием муниципальной собственности в части ведения претензионно-исковой работы по взысканию задолженности по оплате арендной платы за муниципальное имущество и земельные участки | в течение 2018-2020 годов | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 0,0 | 15,3 | Мероприятия по инвентаризации земельных участков, связанные с выявлением нецелевого использования и самовольным занятием земельных участков проводятся постоянно. В зимний период проводится инвентаризация правоустанавливающих документов, сверка данных в Учете землепользователей и т.д.  По состоянию на 01.01.2019 частично проведена сверка данных в Учете землепользователей - собственников земельных участков. Сверка проводится путем запроса сведений из ЕГРН через портал Росреестра и СМЭВ (СИР). Выполнено 209 запросов, проведена сверка данных по 187участкам, при этом выявлены 4 участка без прав. 3 участка оформлены в собственность, 1 участок в стадии постановки на кадастровый учет.  Выявлено 3 земельных участка используемых не по целевому назначению. |
| 1. 11 | Проведение мероприятий по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества физических лиц, включая земельные участки | Увеличение поступлений в бюджет города Югорска земельного налога и налога на имущество физических лиц | в течение 2018-2020 годов | Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска | 916,7 | 1 015,0 | Для обеспечения мер проведена сверка объектов ИЖС на территории 3 микрорайонов (16, 7 и 7Б микрорайоны) поставленных на кадастровый учет, но права на которые не зарегистрированы в соответствии с действующим законодательством. Выявлено 3 объекта. Также проведена проверка 1847 земельных участков, включенных в Перечень участков, предназначенных для ИЖС и предоставленных налоговой инспекцией для дополнения информацией о выданных разрешениях на строительство в 2006 году с целью формирования расчета земельного налога с учетом коэффициента 2 в течении периода проектирования и строительства, превышающего 10-летний срок. Выявлено 2 незаконченных строительства объекта ИЖС. Проведена проверка Перечня объектов незавершенного строительства, принадлежащих физическим лицам (67 объектов), в отношении которых в ЕГРН отсутствуют сведения о кадастровой стоимости с целью выявления объектов в стадии завершенного строительства, предоставленного Управлением Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре. Выявлено 16 объектов. С застройщиками проведены беседы о необходимости постановки данных объектов на кадастровый учет и регистрации прав собственности.  Продолжается работа по оформлению прав граждан на земельные участки для ИЖС, размещения гаражей и садов.  За отчетный период предоставлено:  - в аренду 134 участка - ГТ и ИЖС;  - в собственность за плату 2 участка - сады;  - в собственность за плату 105 участков - ГТ и ИЖС;  - в собственность бесплатно 146 участков - ИЖС и сады. |