



Муниципальное образование – городской округ

город Югорск

Администрация города Югорска

УПРАВЛЕНИЕ

ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ

628260, г. Югорск,
Ханты-Мансийский автономный округ,
Тюменская область,
ул. 40 лет Победы, 11,
телефон (34675) 5-00-40
E-mail: econ@ugorsk.ru

**Первому заместителю главы
города – директору департамента
муниципальной собственности и
градостроительства**

С.Д. Голину

исх. 12.05.2017 № 343/2

на № _____ от _____

Заключение

об экспертизе муниципального нормативного правового акта

Управление экономической политики администрации города Югорска (далее - уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 4.13 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 28.12.2016 № 3861, рассмотрев отчет об экспертизе постановления администрации города Югорска от 29.12.2015 № 3894 «Об установлении коэффициентов переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена» (далее - нормативный правовой акт), пояснительную записку, свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, сообщает следующее.

Нормативный правовой акт включен в план проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением администрации города Югорска от 27.01.2017 № 226.

Информация об экспертизе нормативного акта размещена регулирующим органом, осуществляющим экспертизу нормативного правового акта, на официальном сайте администрации города Югорска 25.04.2017.

Регулирующим органом проведены публичные консультации в период с 25.04.2017 по 11.05.2017. По результатам проведения публичных консультаций получены отзывы от КФХ Самохвалов К.М. и ООО «ГЕОСЕРВИС-ЮГРА» - замечаний и предложений по нормативному правовому акту не поступило.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при экспертизе нормативного правового акта процедуры, предусмотренные пунктами 3.1 - 3.14 Порядка, органом, осуществляющим экспертизу, соблюдены.

Нормативный правовой акт утвержден в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 39.7, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 02.12.2011 № 457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов».

Нормативным правовым актом установлены коэффициенты переходного периода (Кп) в отношении каждого вида или подвида разрешенного использования земельных участков и распространить их действие на все земельные участки одного вида или подвида разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Югорск, государственная собственность на которые не разграничена.

Основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности интересы которых затронуты правовым регулированием являются:

- юридические лица и индивидуальные предприниматели – арендаторы земельных участков (по состоянию на 01.01.2017 - 488 арендаторов);

- физические лица – арендаторы земельных участков (по состоянию на 01.01.2017 – 2 119 арендаторов).

На основе проведенной экспертизы нормативного правового акта с учетом информации, представленной в отчете об экспертизе нормативного правового акта, справке о результатах публичных консультаций, пояснительной записке к нормативному правовому акту, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом предложенным способом;

- в нормативном правовом акту отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета.

**Начальник управления
экономической политики**



И.В. Грудцына