



Муниципальное образование – городской округ

город Югорск

Администрация города Югорска

**УПРАВЛЕНИЕ
ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ**

628260, г. Югорск,
Ханты-Мансийский автономный округ,
Тюменская область,
ул. 40 лет Победы, 11,
телефон (34675) 5-00-40
E-mail: econ@ugorsk.ru

Исполняющему обязанности

первого заместителя главы

города – директора департамента

муниципальной собственности и

градостроительства

И.Н. Долматову

исх. 10.05.2017 № 332/1

на № _____ от _____

Заключение

об экспертизе муниципального нормативного правового акта

Управление экономической политики администрации города (далее - уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 4.13 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 28.12.2016 № 3861, рассмотрев отчет об экспертизе постановления администрации города Югорска от 16.10.2015 № 3156 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Югорск», пояснительную записку, свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные Департаментом муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска, сообщает следующее.

Нормативный правовой акт включен в план проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации города Югорска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный постановлением администрации города Югорска от 27.01.2017 № 226.

Информация об экспертизе нормативного акта размещена регулирующим органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, на официальном сайте администрации города Югорска 11.04.2017.

Регулирующим органом проведены публичные консультации в период с 11.04.2017 по 26.04.2017. По результатам проведения публичных консультаций получены отзывы от КФХ Самохвалов К.М. и ООО «ГЕОСЕРВИС-ЮГРА» - замечаний и предложений по нормативному правовому акту не поступило.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при экспертизе нормативного акта процедуры, предусмотренные пунктами 3.1 - 3.14 Порядка, органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, соблюдены.

Нормативный правовой акт утвержден в соответствии со статьей 39.28 Земельного

кодекса Российской Федерации с целью регулирования отношений по использованию и охране земли. Нормативным правовым актом утвержден Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городской округ город Югорск

Основными группами субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности интересы которых затронуты правовым регулированием являются:

- юридические лица и индивидуальные предприниматели – собственники земельных участков (по состоянию на 01.01.2017 210 собственников);
- физические лица – собственники земельных участков (по состоянию на 01.01.2017 - 12481);
- администрация города Югорска.

В результате действия нормативного правового акта возможно возникновение расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с оформлением отношений в части межевания земельного участка, постановки земельного участка на кадастровый учет, регистрации права, что не противоречит действующему законодательству.

На основе проведенной экспертизы нормативного акта с учетом информации, представленной органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, в отчете об экспертизе нормативного акта, справке о результатах публичных консультаций, пояснительной записке к нормативному акту, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом, способом, предложенным проектом акта;
- в проекте отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета.

**Начальник управления
экономической политики**



И.В. Грудцына