



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2025

№ 1829-13-п

О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 10.06.2020 № 757 «Об утверждении Перечня муниципального имущества города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»

В соответствии с постановлением администрации города Югорска от 18.05.2020 № 656 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»:

1. Внести в постановление администрации города Югорска от 10.06.2020 № 757 «Об утверждении Перечня муниципального имущества

города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим»(с изменениями от 29.07.2020 № 1018, от 10.10.2020 № 1541, от 02.02.2021 № 82-п, 02.04.2021 № 434-п, от 14.05.2021 № 744-п, от 12.07.2021 № 1300-п, от 14.10.2021 № 1929-п, от 11.02.2022 № 260-п, от 04.04.2022 № 628-п, от 18.07.2022 № 1563-п, от 18.10.2022 № 2189-п, от 03.02.2023 № 148-п, от 16.10.2023 № 1413-п, от 12.02.2024 № 215-п, от 14.01.2025 № 12-п, от 18.02.2025 № 256-п, от 05.08.2025 № 1468-13-п изменение, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города – директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства Котелкину Ю.В.

Глава города Югорска



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

А.Ю. Харлов

Сертификат

6CEF3F90AAD5F36E76CCFCB204DEB7BF

Владелец Харлов Алексей Юрьевич

Действителен с 20.09.2024 по 14.12.2025

**Приложение  
к постановлению  
администрации города Югорска  
от 26.09.2025 № 1829-13-п**

**Приложение  
к постановлению  
администрации города Югорска  
от 10 июня 2020 года № 757**

**Перечень муниципального имущества города Югорска, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим**

| №<br>п/п | Адрес<br>(местоположение)<br>объекта                          | Вид объекта<br>недвижимости; тип<br>недвижимого<br>имущества | Наименование<br>объекта учета                | Сведения о недвижимом имуществе   |  |  |                    |  |   |                                   |                                  | Сведения о движимом<br>имуществе                   |               | Сведения о правообладателях и правах третьих лиц на имущество |                                    |   |            |                                 |  |   |                         |                                |                               |
|----------|---|--|--|---|--|--|--------------------|--|---|-----------------------------------|----------------------------------|--|---------------|---|------------------------------------|---|------------|---------------------------------|--|---|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
|          |   |  |  | Основная характеристика объекта недвижимости  |  |  | Кадастровый номер  |  | Техническое<br>состояние<br>объекта<br>недвижимости | Категория земель                  | Вид разрешенного использования   | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска   | Состав (при надлежности имущества) | Для договоров аренды и<br>безвозмездного<br>пользования |            | Наименование<br>правообладателя | Наличие<br>ограничения<br>на вещное<br>право на<br>имущество | Дата<br>окончания<br>срока<br>действия<br>договора<br>(при наличии) | ИИН<br>правообладателя* | Контактный<br>номер            | Адрес<br>электронной<br>почты |
|          |   |  |  | Тип<br>(площадь -<br>для земельных<br>участков,<br>зданий,<br>помещений;<br>протяженность,<br>объем,<br>площадь,<br>глубина<br>залегания и<br>т.п. - для<br>сооружений;<br>протяженность,<br>объем,<br>площадь,<br>глубина<br>залегания и<br>т.п. согласно<br>проектной<br>документации -<br>для<br>объектов<br>незавершенного<br>строительства<br>а) | Фактическое<br>значение/<br>Проектируемое<br>значение<br>(для<br>объектов<br>незавершенного<br>строительства<br>а) | Единица<br>измерения<br>(для<br>площади -<br>кв. м;<br>для<br>протяженности -<br>м; для<br>глубины<br>залегания -<br>м; для<br>объема -<br>куб. м) | Номер              | Тип<br>(кадастровый,<br>условный,<br>устаревший) |   |                                   |                                  |  |               |   |                                    |   |            |                                 |  |   |                         |                                |                               |
| 1        | 2   | 3  | 4  | 5   | 6  | 7  | 8                  | 9  | 10  | 11                                | 12                               | 13   | 14            | 15  | 16                                 | 17  | 18         | 19                              | 20   | 21  | 22                      | 23                             |                               |
| 1.       | город Югорск,<br>улица<br>Геологов,<br>дом 9Б                 | помещение  | нежилое<br>помещение<br>№ 2                  | площадь   | 67, 4  | кв. м  | 86:22:0005001:386  | кадастровый                                      | пригодно<br>к<br>эксплуатации                       | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | для<br>обслуживания<br>общежития |  |               |   |                                    | Да  | бессрочно  | ДМСиГ                           | нет  | 8622011490  | 8(34675)<br>5-00-13     | dmsig-<br>ugorsk@yande<br>x.ru |                               |
| 2.       | город Югорск,<br>улица<br>Бавилова,<br>земельный<br>участок 5 | земельный<br>участок   | улица<br>Бавилова,<br>земельный<br>участок 5 | площадь   | 2 739  | кв. м  | 86:22:0010003:2716 | кадастровый                                      | пригодно<br>к<br>эксплуатации                       | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | магазины                         |  |               |   |                                    | Да  | 05.03.2027 | ДМСиГ                           | нет  | 8622011490  | 8(34675)<br>5-00-78     | yur.zem@mail.<br>ru            |                               |
| 3.       | город Югорск,<br>улица<br>Торговая,<br>земельный<br>участок 6 | земельный<br>участок   | улица<br>Торговая,                           | площадь   | 3 704  | кв. м  | 86:22:0004004:1450 | кадастровый                                      | пригодно<br>к<br>эксплуатации                       | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | предпринимател<br>ьство          |  |               |   |                                    | Нет   | -          | ДМСиГ                           | нет  | 8622011490  | 8(34675)<br>5-00-78     | yur.zem@mail.<br>ru            |                               |

|     |   |                   |  |         |        |        |                     |             |                         |                          |                                   |  |  |  |     |            |       |     |            |                  |  |
|-----|---|-------------------|--|---------|--------|--------|---------------------|-------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|--|--|-----|------------|-------|-----|------------|------------------|--|
| 4.  | город Югорск, улица Газовиков, з/у 26                         | земельный участок | улица Газовиков, з/у 26                          | площадь | 1 434  | кв. м  | 86:22:0007001:330   | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | для размещения магазина           |  |  |  | Да  | 18.12.2026 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 5.  | город Югорск, улица Гастелло, земельный участок 316           | земельный участок | улица Гастелло,316                               | площадь | 920    | кв. м  | 86:22:0002001:1503  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | обеспечение дорожного отдыха      |  |  |  | Да  | 30.06.2026 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 6.  | город Югорск, территория Югорские урманы, земельный участок 8 |                   | территория Югорские урманы, земельный участок, 8 | площадь | 3 820  | кв. м  | 86:22:0010003:2138  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | туристическое обслуживание        |  |  |  | Да  | 04.10.2034 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 7.  | город Югорск, улица Промышленная, участок 5д                  | земельный участок | улица Промышленная , участок 5д                  | площадь | 5 315  | кв. м  | 86:22:0006001:7203  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | склад                             |  |  |  | Да  | 27.12.2026 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675)5 -00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 8.  | город Югорск, улица Промышленная, земельный участок 14а       | земельный участок | улица Промышленная , земельный участок 14а       | площадь | 4 430  | кв. м  | 86:22:0006001:3196  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | строительная промышленность       |  |  |  | Да  | 16.03.2027 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 9.  | город Югорск, улица Агиришская, земельный участок 7а          | земельный участок | улица Агиришская, земельный участок 7а           | площадь | 962    | кв. м  | 86:22:0003002:3487  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | обслуживание жилой застройки      |  |  |  | Да  | 06.03.2026 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 10. | город Югорск, улица Кольцевая, земельный участок 1а           | земельный участок | улица Кольцевая, 1а                              | площадь | 7 404  | кв. м  | 86:22:0002001:1595  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | объекты дорожного сервиса (4.9.2) |  |  |  | Да  | 30.09.2031 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 11. | город Югорск, улица Славянская, уч.10а                        | земельный участок | улица Славянская, 10а                            | площадь | 21 951 | кв. м. | 86:22:0004002:803   | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | предпринимательство               |  |  |  | Да  | 23.11.2027 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 12. | город Югорск, улица Промышленная, земельный участок 16        | земельный участок | улица Промышленная , земельный участок 16        | площадь | 8 940  | кв. м  | 86:22:0006001:6340  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | склады                            |  |  |  | Да  | 30.09.2026 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 13. | город Югорск, улица Гастелло, 32                              | земельный участок | улица Гастелло, 32                               | площадь | 10 074 | кв. м. | 86:22:0003001:564   | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | производственная деятельность     |  |  |  | Да  | 02.06.2036 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 14. | город Югорск, улица Железнодорожная, земельный участок 65     | земельный участок | улица Железнодорожная, земельный участок 65      | площадь | 2 617  | кв. м  | 86:22:0004004:136 1 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | предпринимательство               |  |  |  | Да  | 23.01.2027 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 15. | город Югорск, улица Железнодорожная, земельный участок 67     | земельный участок | улица Железнодорожная, земельный участок 67      | площадь | 3 383  | кв. м. | 86:22:0004004:1362  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | предпринимательство               |  |  |  | Нет | -          | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 16. | город Югорск, улица Славянская, уч. 14                        | земельный участок | улица Славянская, уч. 14                         | площадь | 9 327  | кв. м. | 86:22:0004002:808   | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | производственная деятельность     |  |  |  | Нет | -          | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |
| 17. | город Югорск, улица Промышленная, земельный участок 20        | земельный участок | улица Промышленная , земельный участок 20        | площадь | 5 251  | кв.м   | 86:22:0006001:7343  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | предпринимательство               |  |  |  | Да  | 25.07.2030 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675) 5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.ru">yur.zem@mail.ru</a> |

|     |  |                      |  |         |       |        |                    |             |                                   |                                   |                                 |  |  |  |     |            |       |     |            |                     |  |
|-----|--|----------------------|--|---------|-------|--------|--------------------|-------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|--|--|--|-----|------------|-------|-----|------------|---------------------|--|
| 18. | город Югорск,<br>улица<br>Торговая,<br>земельный<br>участок 8              | земельный<br>участок | улица<br>Торговая,<br>земельный<br>участок 8           | площадь | 2 992 | кв. м  | 86:22:0004004:1456 | кадастровый | пригодно<br>к<br>эксплуата<br>ции | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | склады                          |  |  |  | Нет | -          | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675)<br>5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.&lt;br/&gt;ru">yur.zem@mail.<br/>ru</a> |
| 19. | город Югорск,<br>улица<br>Меделеевая,<br>земельный<br>участок 31           | земельный<br>участок | улица<br>Меделеевая,<br>земельный<br>участок 31        | площадь | 1 600 | кв.м   | 86:22:0008002:2198 | кадастровый | пригодно<br>к<br>эксплуата<br>ции | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | обслуживание<br>жилой застройки |  |  |  | Да  | 03.10.2027 | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675)<br>5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.&lt;br/&gt;ru">yur.zem@mail.<br/>ru</a> |
| 20. | город Югорск,<br>улица<br>Железнодорож<br>ная,<br>земельный<br>участок 69б | земельный<br>участок | улица<br>Железнодорож<br>ная, земельный<br>участок 69б | площадь | 2 123 | кв. м. | 86:22:0004004:1451 | кадастровый | пригодно<br>к<br>эксплуата<br>ции | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | предпринимател<br>ьство         |  |  |  | Нет | -          | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675)<br>5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.&lt;br/&gt;ru">yur.zem@mail.<br/>ru</a> |
| 21. | город Югорск,<br>улица<br>Железнодорож<br>ная,<br>земельный<br>участок 71б | земельный<br>участок | улица<br>Железнодорож<br>ная, земельный<br>участок 71б | площадь | 3 721 | кв. м. | 86:22:0004004:1453 | кадастровый | пригодно<br>к<br>эксплуата<br>ции | земли<br>населен<br>ых<br>пунктов | предпринимател<br>ьство         |  |  |  | Нет | -          | ДМСиГ | нет | 8622011490 | 8(34675)<br>5-00-78 | <a href="mailto:yur.zem@mail.&lt;br/&gt;ru">yur.zem@mail.<br/>ru</a> |

\* Департамент муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска