



«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2025

№ 610-п

Об утверждении проекта планировки  
и проекта межевания территории  
11 микрорайона города Югорска

Руководствуясь статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Югорска, утвержденным решением Думы города Югорска от 07.10.2014 № 65:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории 11 микрорайона города Югорска в составе:

1.1. Положение о характеристиках планируемого развития территории и о характеристиках объектов капитального строительства (приложение 1).

1.2. Положение об очередности планируемого развития территории (приложение 2).

1.3. Чертеж планировки территории (приложение 3).

1.4. Проект межевания территории (приложение 4).

1.5. Чертеж межевания территории (приложение 5).

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Югорска:

- от 24.11.2014 № 6381 «Об утверждении проекта планировки территории 11 микрорайона»;

- от 07.04.2020 № 526 «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 24.11.2014 № 6381 «Об утверждении проекта планировки территории 11 микрорайона».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города – директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска Котелкину Ю.В.

**Глава города Югорска**



**А.Ю. Харлов**

**Приложение 1**  
**к постановлению**  
**администрации города Югорска**  
**от 11.04.2025 № 610-п**

**Положение о характеристиках планируемого развития территории**  
**и о характеристиках объектов капитального строительства**

1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы планируемого размещения объектов капитального строительства определены действующими градостроительными регламентами для конкретных видов деятельности в соответствии со следующими факторами:

- устанавливаемыми красными линиями;
- границами земельных участков;
- предельными параметрами разрешенного строительства (учитывая минимальные отступы от красных линий и границ земельных участков).

В границах проектирования расположены земельные участки, для которых определены виды разрешенного использования и предельные параметры строительства в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Югорска, утвержденными постановлением администрации города Югорска от 07.06.2022 № 1178-п.

Проектом предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд в планировочном квартале 5 и квартале ограниченном улицами: Попова, Лесозаготовителей, Ленина, Строителей.

Основные виды разрешенного использования и предельные параметры строительства (минимальные отступы), действующие для данных видов разрешенного использования представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Основные виды разрешенного использования и предельные параметры строительства (минимальные отступы), действующие для данных видов разрешенного использования**

<b>Планировочный квартал</b>	<b>Наименование зоны планируемого размещения ОКС</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС</b>
1	Общественно-жилого назначения	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	не подлежит установлению
		Деловое управление (код 4.1)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
3	Общественно-делового назначения	Деловое управление (код 4.1)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
4	Общественно-жилого назначения	Деловое управление (код 4.1)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	не подлежит установлению
		Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Магазины (код 4.4)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Гостиничное обслуживание (код 4.7)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению

5	Учебно-образовательного назначения	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	Отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений - 25 м. Отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства образовательных учреждений дополнительного образования - не менее 10 м; от красной линии проездов - не менее 5 м, в условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов капитального по красной линии улиц.
	Рекреационного назначения	Благоустройство территории (код 12.0.2)	не подлежит установлению
	Спортивного назначения	Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)	не подлежит установлению
6	Общественно-жилого назначения	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий - 6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (код 5.1.1)	от границ красных линий - 6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	не подлежит установлению
7	Общественно-жилого назначения	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий - 6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
	Транспортной инфраструктуры	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	от границ красных линий - 6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по сторонам земельного участка вдоль которых проходят общие стены или оси общих стен соседних строений - 0 м.	
Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)		не подлежит установлению	
8	Среднеэтажной жилой застройки	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий - 6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Гостиничное обслуживание (код 4.7)	от границ красных линий - 6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
	Рекреационного	Благоустройство территории (код 12.0.2)	не подлежит установлению

	назначения		
9	Производственного назначения	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	не подлежит установлению
		Деловое управление (код 4.1)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Производственная деятельность (код 6.0)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
	Торговли и общественного питания	Магазины (код 4.4)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
	Среднеэтажной жилой застройки	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	не подлежит установлению
	Улично-дорожной сети	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	не подлежит установлению
	Транспортной инфраструктуры	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)	от границ красных линий-6 м, от границ земельного участка - не подлежит установлению
		Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по сторонам земельного участка вдоль которых проходят общие стены или оси общих стен соседних строений – 0 м.
10	Железнодорожного транспорта	Железнодорожный транспорт (код 7.1)	не подлежит установлению

## 2. Красные линии

Согласно пункту 11 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

На проектируемой территории установлены красные линии проектом планировки территории 11 микрорайона города Югорска, утвержденного постановлением администрации города Югорска от 24.11.2014 № 6381.

Проектом отменяются действующие красные линии и устанавливаются красные линии в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (далее - СП 42.13330.2016).

Ширина улиц и дорог 11 микрорайона города Югорска в красных линиях, представлена в таблице 2.

Таблица 2

### Ширина улиц и дорог 11 микрорайона города Югорска в красных линиях

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Категория улиц и дорог (в соотв. с постановлением администрации города Югорска № 3-п от 11.01.2024 «О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 01.07.2010 № 1185 «Об утверждении перечня автомобильных дорог местного значения»	Ширина улиц и дорог в красных линиях, м. (в соответствии с СП 42.13330.2016
1	Попова	Улицы общегородского значения	30-50
2	Лесозаготовителей - Железнодорожная	Улицы районного значения	15-30
3	Ленина	Улицы районного значения	25-30
4	Геологов	Улицы и дороги местного значения	10-20
5	Кирова	Улицы и дороги местного значения	10-20
6	Строителей	Улицы и дороги местного значения	10-20

Красные линии, устанавливаемые и подлежащие отмене отображены на чертеже планировки территории. Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий приведены в таблице 3.

## Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий

N_тчк	X_м	Y_м
<b>Контур 1</b>		
1	993 761.74	1 675 020.94
2	993 657.91	1 675 101.5
3	993 592.48	1 675 153.53
4	993 551.94	1 675 096.04
5	993 533.25	1 675 069.34
6	993 543.88	1 675 011.38
7	993 577.57	1 674 982.32
8	993 577.87	1 674 982.74
9	993 617.19	1 674 953.05
10	993 664.12	1 674 917.66
11	993 676.27	1 674 908.63
12	993 681.32	1 674 914.19
13	993 722.89	1 674 970.86
<b>Контур 3</b>		
1	993 947.58	1 675 277.32
2	993 938.21	1 675 283.85
3	993 930.85	1 675 288.98
4	993 926.73	1 675 291.82
5	993 797.66	1 675 381.64
6	993 784.02	1 675 391.08
7	993 783.26	1 675 391.52
8	993 768.08	1 675 402.43
9	993 768.07	1 675 402.44
10	993 767.8	1 675 402.65
11	993 767.67	1 675 402.48
12	993 690.03	1 675 293.6
13	993 869.56	1 675 165.88
14	993 869.567	1 675 165.875
15	993 869.57	1 675 165.88
16	993 873.051	1 675 170.853
<b>Контур 4</b>		
1	993 573.46	1 675 170.29
2	993 474.38	1 675 245.53
3	993 471.35	1 675 241.24
4	993 324.57	1 675 352.86
5	993 285.85	1 675 298
6	993 276.45	1 675 284.78
7	993 296.25	1 675 271.03
8	993 263.79	1 675 225.65
9	993 285.151	1 675 209.31
10	993 289.53	1 675 205.96
11	993 294.38	1 675 202.503
12	993 292.039	1 675 199.407
13	993 336.652	1 675 165.506

N_тчк	X_м	Y_м
14	993 338.584	1 675 163.853
15	993 389.74	1 675 126.4
16	993 395.54	1 675 122.16
17	993 410.69	1 675 111.29
18	993 415.48	1 675 107.91
19	993 437.14	1 675 092.56
20	993 456.13	1 675 081.14
21	993 493.26	1 675 055.18
22	993 510.52	1 675 079.77
23	993 512.49	1 675 083.51
<b>Контур 5</b>		
1	993 651.57	1 675 285.53
2	993 629.534	1 675 300.768
3	993 610.146	1 675 314.175
4	993 594.747	1 675 324.822
5	993 589.033	1 675 328.774
6	993 589.026	1 675 328.779
7	993 569.451	1 675 342.314
8	993 551	1 675 355.074
9	993 527.394	1 675 371.397
10	993 506.97	1 675 385.52
11	993 504.376	1 675 387.312
12	993 489.94	1 675 397.25
13	993 465.84	1 675 413.919
14	993 421.67	1 675 444.47
15	993 399.31	1 675 459.97
16	993 383.94	1 675 437.78
17	993 358.971	1 675 402.739
18	993 346.08	1 675 384.35
19	993 449.941	1 675 306.367
20	993 530.922	1 675 245.562
21	993 591.31	1 675 200.22
<b>Контур 6</b>		
1	993 744.659	1 675 405.43
2	993 744.65	1 675 405.43
3	993 721.13	1 675 421.93
4	993 613.89	1 675 497.76
5	993 486.874	1 675 586.236
6	993 481.36	1 675 578.45
7	993 411.59	1 675 477.82
8	993 433.52	1 675 461.92
9	993 501.5	1 675 414.79
10	993 502.69	1 675 416.58
11	993 524.59	1 675 400.92
12	993 574.57	1 675 366.17

№_тчк	X_м	Y_м
13	993 667.83	1 675 298.82
14	993 670.305	1 675 302.249
15	993 670.32	1 675 302.27
16	993 701.5	1 675 345.47
17	993 737.22	1 675 394.94
18	993 744.24	1 675 404.66
<b>Контур 7</b>		
1	993 308.77	1 675 365.08
2	993 227.77	1 675 426.33
3	993 184.64	1 675 365.98
4	993 179.11	1 675 357.76
5	993 209.78	1 675 334.34
6	993 173.95	1 675 286.96
7	993 171.05	1 675 279.89
8	993 149.5	1 675 248.82
9	993 149.8	1 675 245.64
10	993 151.89	1 675 244.2
11	993 158.2	1 675 239.82
12	993 164.77	1 675 235.26
13	993 168.56	1 675 232.63
14	993 168.86	1 675 232.55
15	993 169.93	1 675 232.26
16	993 171.56	1 675 232.96
17	993 173.68	1 675 236.15
18	993 177.38	1 675 240.73
19	993 188.1	1 675 254.06
20	993 195.35	1 675 259.5
21	993 222.22	1 675 241.56
22	993 229.32	1 675 251.93
23	993 263.26	1 675 301.42
24	993 266.73	1 675 306.3
<b>Контур 8</b>		
1	993 470.281	1 675 597.793
2	993 440.21	1 675 618.74
3	993 427.95	1 675 627.38
4	993 387.18	1 675 656.09
5	993 381.74	1 675 648.91
6	993 375.19	1 675 653.53
7	993 374.45	1 675 654.03
8	993 350.47	1 675 619.48
9	993 288.1	1 675 531.54
10	993 296.51	1 675 525.67
11	993 293.79	1 675 521.65
12	993 288.14	1 675 513.92
13	993 249.03	1 675 457.21
14	993 298.38	1 675 420.17
15	993 330.46	1 675 396.07
16	993 347.08	1 675 419.96
17	993 369.14	1 675 451.66

№_тчк	X_м	Y_м
18	993 381.6	1 675 470
19	993 464.96	1 675 590
<b>Контур 9</b>		
1	993 648.452	1 674 874.932
2	993 637.95	1 674 883.27
3	993 588.72	1 674 920.72
4	993 587.58	1 674 921.55
5	993 583.05	1 674 924.65
6	993 584.7	1 674 926.94
7	993 591.81	1 674 937.42
8	993 593.63	1 674 936.17
9	993 597.49	1 674 942.35
10	993 542.61	1 674 983.19
11	993 533.87	1 674 989.81
12	993 499.76	1 675 015.5
13	993 505.11	1 675 022.2
14	993 504.78	1 675 028.67
15	993 437.88	1 675 076.7
16	993 430.8	1 675 067.65
17	993 428.5	1 675 068.09
18	993 399.71	1 675 090.79
19	993 393.39	1 675 094.78
20	993 359.69	1 675 120.78
21	993 353.08	1 675 132.12
22	993 295.86	1 675 175.92
23	993 547.06	1 674 619.08
24	993 550.02	1 674 626.63
25	993 554.76	1 674 643.07
26	993 567.959	1 674 683.62
27	993 572.31	1 674 696.97
28	993 597.94	1 674 778.74
29	993 603.19	1 674 795.49
30	993 617.064	1 674 821.25
31	993 640.842	1 674 864.485
<b>Контур 10</b>		
1	993 368.84	1 675 694.9
2	993 218.7	1 675 468.75
3	993 219.78	1 675 470.16
4	993 236.43	1 675 493.58
5	993 234.45	1 675 494.81
6	993 230.74	1 675 497.18
7	993 243.66	1 675 515.56
8	993 258.73	1 675 535.05
9	993 273.77	1 675 555.48
10	993 285.69	1 675 571.64
11	993 282.14	1 675 574.04
12	993 269.14	1 675 582.85
13	993 263.43	1 675 587.39
14	993 276.45	1 675 606.17

№_тчк	X_м	Y_м
15	993 307.84	1 675 651.96
16	993 319.22	1 675 643.37

№_тчк	X_м	Y_м
17	993 329.86	1 675 636.05

### 3. Характеристики объектов капитального строительства. Жилищное строительство

На рассматриваемой территории расположен существующий жилищный фонд. Жилая застройка характеризуется показателями, представленными в таблице 4.

Таблица 4

#### Характеристика существующих объектов жилищного фонда

Наименование объекта	Улица	Дом	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, кв м	Площадь общая, кв м
Среднеэтажный жилой дом	Попова	6	3	24	585	1404
Среднеэтажный жилой дом	Попова	4	3	24	579	1390
Среднеэтажный жилой дом	Попова	4а	3	24	592	1421
Среднеэтажный жилой дом	Попова	8	3	24	585	1404
Среднеэтажный жилой дом	Геологов	7	3	24	654	1570
Среднеэтажный жилой дом	Геологов	9	3	16	611	1466
Среднеэтажный жилой дом	Геологов	11	3	24	736	1765
Среднеэтажный жилой дом	Геологов	13	3	16	659	1581
Среднеэтажный жилой дом	Геологов	96	5	155	1081	4325
Среднеэтажный жилой дом	Ленина	1	4-6	56	1740	7614
Среднеэтажный жилой дом	Ленина	1/1	6-8	81	1920	9808
Среднеэтажный жилой дом	Лесозаготовителей	25	6-7	67	1059	6242
Среднеэтажный жилой дом	Кирова	8а	5	16	376	1502
Среднеэтажный жилой дом	Кирова	8	5	30	513	2053
Среднеэтажный жилой дом	Железнодорожная	17	6-8	88	2350	10329
Среднеэтажный жилой дом	Кирова	10	5	119	1726	6903
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	4	1	2	129	103
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	18	1	1	57	46
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	16	1	1	43	34
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	14	1	1	61	48
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	12	1	1	61	48
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	38	1	1	129	103
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	34	1	1	77	62
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	30	1	1	101	81
Индивидуальный жилой дом	Строителей	19	1	1	85	68
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	32	1	1	91	73
Индивидуальный жилой дом	Строителей	35	1	1	60	48
Индивидуальный жилой дом	Строителей	33	1	1	98	78
Индивидуальный жилой дом	Строителей	29	1	1	53	43
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	38	1	1	45	36
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	42	1	1	58	47

Наименование объекта	Улица	Дом	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, кв м	Площадь общая, кв м
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	44	1	1	49	39
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	46	1	1	134	108
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	48	1	1	44	35
Индивидуальный жилой дом	Строителей	27	1	1	100	80
Индивидуальный жилой дом	Строителей	43	1	1	84	68
Индивидуальный жилой дом	Строителей	41	1	1	116	92
Индивидуальный жилой дом	Строителей	39	1	1	75	60
Индивидуальный жилой дом	Строителей	37	1	1	88	70
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	50	1	1	51	41
Индивидуальный жилой дом	Лесозаготовителей	52	1	1	75	60
Индивидуальный жилой дом	Попова	18	1	1	73	58
Индивидуальный жилой дом	Попова	16	1	1	42	34
Среднеэтажный жилой дом	Мира	9	5-6	81	486	9259
Среднеэтажный жилой дом	Мира	11	7	18	606	2906
Среднеэтажный жилой дом	Ленина	8	6	71	1561	7491
Многоэтажный жилой дом	Лесозаготовителей	9	9	246	3098	22307

Всего на планируемой территории находится 47 жилых домов общей площадью 104403 кв. м (площадь застройки 23596 кв. м). По виду застройки дома распределяются на многоэтажную, среднеэтажную и индивидуальную жилую застройку.

Запланировано строительство двух среднеэтажных жилых домов (5 этажей) по адресу ул. Лесозаготовителей, 5, ул. Лесозаготовителей 7, также строительство среднеэтажного жилого дома по адресу: ул. Железнодорожная, 21.

#### 4. Объекты обслуживания жилой застройки

На территории проектирования размещены следующие объекты общественно-делового назначения. Перечень объектов представлен в таблице 5.

Таблица 5

#### Перечень объектов общественно-делового назначения

Наименование объекта	Улица	Дом	Площадь застройки, кв м	Площадь общая, кв м
Магазин	Лесозаготовителей	40	193	309
Торговый центр «Столичный Сити»	Ленина	2	6478	10364
Магазин «Красное и белое»	Лесозаготовителей	13а	224	224
Детский сад «Якорек»	Геологов	21	967	1547
Банк «ВТБ»,	Мира	11	583	583
Музей истории и этнографии	Мира	9	558	558
Гостиница «Студенческая»	Геологов	9а	1141	6388
Административное здание	Геологов	15а	908	908
Для размещения здания РММ	Геологов	8а	1393	2229

Наименование объекта	Улица	Дом	Площадь застройки, кв м	Площадь общая, кв м
(Югорская региональная электросетевая компания)				
Магазин «Светлячок»	Попова	2в	563	901
Офис компании «Газпром трансгаз Югорск УОВОФ»	Попова	14	1448	3474
Офис компании «Газпром трансгаз Югорск УОВОФ»	Попова	14а	1304	3130
МУП «Югорскэнергогаз»	Геологов	15	635	1524
Редакция газеты «Югорский вестник»	Лесозаготовителей	25	201	201
Магазин	Кирова	8А	55	55
Учебный центр ООО «Газпром трансгаз Югорск»	Геологов	5	410	410
Спортивно-оздоровительный комплекс «Юбилейный», ледовый дворец	Кирова	7	5179	12430
Железнодорожный вокзал	Железнодорожная	6	929	2974
Административное здание ООО «Газпром трансгаз Югорск»	Мира	15	4180	361152

Данным проектом предлагается строительство детского сада на 300 мест по ул. Строителей, детской школы искусств по ул. Ленина, размещение спортивных площадок по ул. Кирова, встроенно-пристроенной гостиницы в многоквартирном доме по адресу: ул. Железнодорожная, 21.

Планируется реконструкция детского сада «Якорек» по адресу ул. Геологов, 11 и изменение назначения здания на административное (офисное), так как здание находится в санитарно-защитной зоне от промышленного объекта (склады).

#### 5. Улично – дорожная сеть

Существующая улично-дорожная сеть в границах проектирования сформирована улицами общегородского, районного и местного значения.

Всего в границах проектирования проходит 7 улиц.

В целях улучшения качества улично-дорожной сети 11-го микрорайона проектом планировки предлагается:

- модернизировать существующую улично-дорожную сеть с целью приведения ширины красных линий и дорожного полотна улиц к нормативным показателям;
- предусмотреть твердое дорожное покрытие существующих улиц и дорог.

Число полос движения, ширина проезжей части определены в соответствии с таблицей 11.2а пункта 11.5 СП 42.13330.2016.

## Характеристика дорог 11 микрорайона

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Категория	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
1	Попова	Улица общегородского значения	3,25-3,5	2-4	2,25
2	Лесозаготовителей - Железнодорожная	Улица районного значения	3,0-3,5	2-4	1,5
3	Ленина	Улица районного значения	3,0-3,5	2-4	1,5
4	Геологов	Улицы и дороги местного значения	3,0-3,5	2	1,5
5	Кирова	Улицы и дороги местного значения	3,0-3,5	2	1,5
6	Строителей	Улицы и дороги местного значения	3,0-3,5	2	1,5

Ширина улиц и дорог определена в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) на основании действующих местных нормативов градостроительного проектирования. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается: улиц и дорог общегородского значения - 30-50 м; районного значения - 15-30 м; улиц местного значения - 10-20 м. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м (в соответствии с таблицей 11.2а СП 42.13330.2016). Развитие сети внутриквартальных проездов должно предусматриваться на последующих этапах архитектурно-строительного проектирования застройки планировочных кварталов и сформированных земельных участков с соблюдением требований пожарной безопасности.

Общая протяженность улично-дорожной сети проектируемой территории составит 4,11 км.

Для движения пешеходов проектом предусмотрены тротуары из асфальтобетона с бордюрным камнем. Минимальная ширина тротуаров составляет от 1,5 до 2,25 м вдоль улично-дорожной сети.

Проектом предлагается внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории улиц Лесозаготовителей – Железнодорожная.

## 6. Водоснабжение

На территории 11 микрорайона действует система централизованного водоснабжения.

Протяженность существующих сетей водоснабжения составляет 11,68 км.

Размещение новых инженерных сетей планируется для подключения вновь размещаемых объектов капитального строительства.

Проектируемые сети обеспечивают централизованное хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение планируемой территории.

Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Для подключения к существующим сетям и объектам водоснабжения необходимо получить технические условия на подключение и разрешения на производство работ у эксплуатирующей организации. Все решения согласовать с эксплуатирующей организацией.

Для обеспечения потребителей системой водоснабжения предусмотрено строительство объединенной системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода.

Водопровод рекомендуется выполнить из полиэтиленовых труб. Способ прокладки водопровода подземный.

Протяженность планируемого водопровода составит порядка 0,46 км (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

## 7. Водоотведение

На территории жилого микрорайона действует централизованная система канализации. Централизованным водоотведением обеспечена вся многоквартирная жилая застройка и объекты обслуживания жилой застройки.

Протяженность существующих сетей водоотведения составляет 8,01 км.

Размещение новых инженерных сетей планируется для подключения вновь размещаемых зданий. Протяженность планируемых сетей бытовой канализации составит порядка 0,408 км.

## 8. Теплоснабжение и горячее водоснабжение

На территории жилого микрорайона действует система централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения. Централизованным теплоснабжением и горячим водоснабжением обеспечиваются многоквартирные жилые дома и объекты обслуживания жилой застройки.

Протяженность сетей теплоснабжения по территории жилого микрорайона – 11,9 км.

Размещение новых инженерных сетей теплоснабжения планируется для подключения вновь размещаемых объектов капитального строительства. Протяженность планируемых сетей теплоснабжения составит 0,45 км.

## 9. Электроснабжение

На территории жилого микрорайона действует система централизованного газоснабжения. Централизованным газоснабжением обеспечены многоквартирные жилые дома, а также часть объектов обслуживания жилой застройки.

Использование газа предусматривается для отопления и пищеприготовления.

Присоединение системы газоснабжения зданий к распределительным сетям осуществляется через отключаемую арматуру, размещаемую в каждом здании.

Подключение сетей газоснабжения проектируемой территории выполнить к существующим сетям.

Трассировку, место подключения, используемые материалы должны определяться на дальнейших стадиях проектирования.

Перед строительством необходимо запросить технические условия и согласовать проведение работ с эксплуатирующей организацией.

Общая протяженность существующих сетей газоснабжения на территории жилого района составляет 8,74 км.

Размещение новых инженерных сетей газоснабжения планируется для подключения вновь размещаемых жилых и общественно-деловых зданий. Протяженность планируемых сетей газоснабжения составит порядка 0,1 км.

## 10. Газоснабжение

Все объекты, расположенные на территории жилого района, обеспечены электроснабжением. Электроснабжение осуществляется по линиям электропередач 0,4 кВ от 8 трансформаторных подстанций (далее – ТП) 10/0,4 кВ:

- ТП № 9-11-4, мощностью 2 x 400 кВА, ул. Мира, 9б;
- ТП, мощностью 2 x 400 кВА, ул. ул.Мира, 15;

- ТП № 9-11-3П, мощностью 4 x 1000 кВА, ул. Строителей, д. 15 (РП-СОК);
- ТП № 9-11-8, мощностью 2 x 400 кВА, ул. Попова, 8а (ПМК-2);
- ТП № 9-11-2, мощностью 2 x 450 кВА, ул. Кирова, 10б;
- ТП № 9-11-5 мощностью 2 x 630 кВА, ул. Геологов, 9д;
- РП-2 №-9-11-7 мощностью 2 x 450 кВА, ул. Геологов, 8а, строение 1;
- ТП мощностью 2 x 450 кВА, ул. Попова, д. 14 А

Питание на ТП подходит по линиям электропередач 10 кВ.

Протяженность линий электропередач (далее – ЛЭП) по территории жилого микрорайона составляет 25,43 км, из них:

- 10 кВ протяженностью 5,41 км;
- 0,4 кВ протяженностью 20,02 км.

Размещение новых линий электропередачи планируется для подключения вновь размещаемых общественно-деловых зданий.

Проектом предлагается к ликвидации на территории 5 планировочного квартала 1,24 км подземного кабеля мощность 0.4 кВ.

Протяженность планируемых сетей электроснабжения 0.4 кВ составит порядка 0,574 км.

#### 11. Связь

Услуги связи на территории жилого района на территории жилого района оказываются территориальным управлением №5 Уральского филиала ПАО «Ростелеком» и Управлением связи ООО «Газпром трансгаз Югорск».

В настоящее время ПАО «Ростелеком» предоставляет доступ к городской, внутризоновой и междугородней связи. Доступ к сети Интернет обеспечивается посредством станции широкополосного беспроводного абонентского доступа WiMax. Проводная телефонная связь обеспечивается автоматическими телефонными станциями (далее – АТС).

Помимо традиционной телефонной связи работают операторы сотовой связи «МТС», «Мотив», «Мегафон», и «Билайн», «Теле 2».

Протяженность существующих линий связи на территории жилого района составляет 6,97 км.

Проектом планируется перенос кабеля связи длиной 0,1 км в планировочном квартале 5.

#### 12. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки

Проектом не предусмотрено внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Югорска.

#### 13. Охрана окружающей среды

##### 13.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух – жизненно важный компонент окружающей природной среды, представляющий собой естественную смесь газов атмосферы, находящуюся за пределами жилых, производственных и иных помещений. В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» атмосферный воздух относится к объектам охраны окружающей среды от загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения и иного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности.

По источникам загрязнения выделяют два вида загрязнения атмосферы: естественное и искусственное.

Как правило, естественное загрязнение не угрожает отрицательными последствиями для биоценозов и живых организмов, их составляющих.

Источниками антропогенного загрязнения атмосферного воздуха на проектируемой территории является автотранспорт, выбросы от которого содержат оксид углерода, оксиды азота, углеводороды, альдегиды, сажу и т.д. Кроме того, автомобильный транспорт является источником шума и вибрации.

Для уменьшения загрязнения атмосферы выбросами транспорта необходимо осуществлять следующие мероприятия:

- применение альтернативных видов топлива (сжатого природного газа, сжиженных нефтяных газов, синтетических спиртов и т.д.). При использовании природного газа выброс автомобилями вредных компонентов сокращается в 3-5 раз;

- защита от шума (пассивная и активная). Автотранспорт снижает шум за счет развития шумоподавления дорог, снижения скорости в населенных пунктах;

- специальные мероприятия административного характера: ограничения на въезд, запреты на парковку, транспортные сектора и др.;

- благоустройство и озеленение улиц, которое кроме декоративно-планировочной функции будет выполнять санитарно-гигиенические функции (очищение воздуха от пыли и газа), а также шумозащитные, для чего необходимо провести озеленение между транспортными магистралями и застройкой.

### 13.2. Мероприятия по охране почв и грунтовых вод

Загрязнение почв – это вид антропогенной деградации почв, при которой содержание химических веществ в почвах, подверженных антропогенному воздействию, превышает природный региональный фоновый уровень их содержания в почвах. Основным критерий загрязнения различными веществами – проявление признаков вредного действия этих

веществ на отдельные виды живых организмов, так как устойчивость последних к химическому воздействию существенно различается. Экологическую опасность представляет то, что в окружающей человека природной среде по сравнению с природными уровнями превышено содержание определенных химических веществ за счет их поступления из антропогенных источников. Эта опасность может реализоваться не только для самых чувствительных видов живых организмов.

Загрязнение вод - это изменение гидрохимического состояния, вызванное хозяйственной деятельностью, изменение качества подземных вод (физических, химических и микробиологических показателей и свойств) по сравнению с естественным состоянием и санитарно-гигиеническими нормами к качеству питьевой воды, которые частично или полностью исключают возможность использования этих вод в питьевых целях без предварительной их водоподготовки или обработки.

Для предотвращения загрязнения почв и грунтовых вод в границах проекта планировки предусмотрены следующие мероприятия:

- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- исключение сброса неочищенных сточных вод на рельеф;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство отмосток вдоль стен зданий;
- организация системы водоотводных лотков.

### 13.3. Мероприятия по благоустройству и озеленению территории

Благоустройство территории – это комплекс мероприятий, направленный на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории. К основным элементам благоустройства территории относят прокладку дорожно-тропиночной сети, возведение малых архитектурных форм как декоративного, так и утилитарного характера.

При организации жилой застройки в границах проекта планировки необходимо произвести следующие мероприятия по благоустройству территории:

- организация дорожно-пешеходной сети;
- обустройство мест сбора мусора;
- разработка системы освещения;
- устройство газонов, цветников, посадка зеленых ограждений.

Места для сбора мусора в местах общего пользования предполагает размещение урн, что играет важную роль в соблюдении санитарно-

гигиенических требований и обеспечении эстетического вида территории общественного пользования. К уличным урнам для мусора предъявляются простые требования: удобство уборки мусора, лёгкость обслуживания, прочность. Освобождение от мусора должно происходить не реже двух раз в день.

Для искусственного освещения территории проектирования в вечернее и ночное время необходимо предусмотреть размещение фонарей, высотой не менее 2,5 м. При разработке схемы размещения данных архитектурных форм необходимо учесть рельеф территории, создать хорошую ориентировку путём размещения фонарей на поворотах.

Особый элемент благоустройства при градостроительном проектировании – это работы по его озеленению. Озеленение – совокупность мероприятий по улучшению внешнего вида территории, связанных с посадкой растений (кустарников, деревьев, цветов). Главные направления озеленения проектной территории включают в себя:

- Создание системы зеленых насаждений: участки озеленения ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, детских садов); участки специального назначения (озеленение санитарно-защитных зон, озеленение территории вдоль дорог; участки озеленения общего пользования).

- Реконструкция существующих озелененных территорий общего пользования.

- Сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах территории жилого квартала должен быть не менее 25 процентов (включая суммарную площадь озелененной территории квартала) в соответствии с СП 42.13330.2016.

Новое строительство озелененных территорий общего пользования.

- 1) Озеленение территорий жилых массивов. На территориях жилой застройки озеленение занимает основные, свободные от застройки участки. На территориях массовой застройки озеленение должно составлять от 62,7 до 73,8 процентов, а при реконструкции жилой застройки – от 64,9 до 81,7 процентов. Таким образом, обеспеченность зелеными насаждениями участков жилых домов составляет от 7 до 13 кв. м на человека при застройке большой этажности и до 27 кв. м – при небольшой этажности.

- 2) Озеленение территорий детских садов. Для детских садов и яслей общая площадь зеленых насаждений составляет 75 - 80 процентов всей территории детских учреждений. Вокруг участка устраивают защитные

посадки: во внешнем ряду – колючий кустарник, в среднем – кустарник без колючек, во внутреннем – деревья. Ширина защитных посадок – 5 м. Для избежания затенения здания деревья должны располагаться не ближе 10 м, а кустарники – не ближе 5 м от его стен.

3) Озеленение территорий школ. На участках школ зеленые насаждения окружают все площадки и изолируют плотной зеленой полосой шириной в 3 - 5 м спортивную зону от учебно-опытных участков. Посадки вокруг участка должны защищать его от городских шумов и пыли. Учебно-опытная зона не должна затеняться. Деревья высаживают не ближе, чем 0,75 м от края дорожек.

4) Озеленение территорий общественных зданий. У общественных зданий между площадками и дорожками устраивают газон, обширные цветники и сажают деревья, красиво цветущие кустарники. Для озеленения подбирают декоративные породы. Наиболее эффективные группы и выразительные композиции в вечернее время могут быть подсвечены снизу.

5) Газоны на территории проектирования. Газоном покрывают всю озелененную территорию. Для его устройства применяют смеси трав обычного и спортивного типа (для озеленения физкультурных и игровых площадок). Под цветники отводится 1 процент озелененной территории. Их разбивают при входе и вокруг здания, а также на каждой игровой площадке размером 0,5 x 1,5 м. Зеленые насаждения должны обеспечить полную изоляцию одной групповой площадки от другой, и всех – от хозяйственной зоны, но при этом все площадки должны хорошо проветриваться и в течение всего дня инсолироваться на 55 процентов.

6) Озеленение территорий санитарно-защитных зон. Насаждения в санитарно-защитных зонах следует создавать по мере возможности сплошными двух- или трехъярусными. Первый ярус образуется из деревьев первой величины, второй ярус – из деревьев второй величины, отличающихся теневыносливостью; третий ярус – из теневыносливых кустарников. Размещаемые в санитарно-защитной зоне различные сооружения и здания также окружаются древесными насаждениями, глухие стены и заборы озеленяются вьющимися растениями. Находящиеся здесь же подъездные пути, дороги, линии коммуникаций оформляются зелеными растениями согласно общим положениям.

#### 14. Санитарная очистка территории

Санитарная очистка населенных мест - одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, направленных на санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и охрану окружающей

природной среды. Санитарная очистка включает в себя сбор всех видов твердых бытовых отходов (ТБО), их вывоз и утилизацию.

Основными мероприятиями в системе сбора и утилизации отходов в границах проекта планировки являются:

- организация планово-поквартальной системы санитарной очистки территории;
- ликвидация несанкционированных свалок с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков территории;
- организация уборки территорий от мусора, снега;
- организация системы водоотводных лотков;
- установка урн для мусора.

В соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования города Югорска следует принимать количество твердых бытовых отходов для проживающих в муниципальном жилом фонде – 320 кг/человек в год (1,49 куб. м/год).

Вывоз снега с территории будет производиться по мере его образования совместно с бытовыми отходами специальным автотранспортом.

Строительные отходы будут вывозиться по мере образования с площадки строительства на санкционированные места захоронения. Сбор и вывоз бытовых и строительных отходов осуществляется службой коммунального хозяйства.

**Приложение 2**  
**к постановлению**  
**администрации города Югорска**  
**от 11.04.2025 № 610-п**

**Положение об очередности планируемого развития территории**

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1 этап. Подготовка и утверждение документации планировки территории.

2 этап. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет. Выравнивание границ участков по установленным красным линиям;

3 этап. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.

4 этап. Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения.

5 этап. Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций.

6 этап. Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию.

Приложение 3  
к постановлению  
администрации города Югорска  
от 11.04.2025 № 610-п

Чертеж планировки территории



**Приложение 4**  
**к постановлению**  
**администрации города Югорска**  
**от 11.04.2025 № 610-п**

**Проект межевания территории**

**1. Сведения об образуемых земельных участках**

Данным проектом межевания территории предусматриваются действия по:

- уточнению (изменению) границ застроенных земельных участков;
- определению местоположения границ образуемых земельных участков под проектируемые объекты капитального строительства;
- установлению границ земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.

Проектные земельные участки сформированы в условиях сложившейся застройки с учетом максимально эффективного использования территории, в соответствии с действующей нормативной документацией. Границы земельных участков определяются с учетом планируемых красных линий, определенных проектом планировки территории, границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет (при их наличии), проездов, инженерно-транспортных коммуникаций.

Размеры образуемых земельных участков определены в соответствии с предельными параметрами земельных участков Градостроительных регламентов в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Югорска.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Возможные способы образования земельных участков – образование путем раздела, перераспределения земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (из неразграниченных земель кадастрового квартала). Способ образования земельных участков предлагается уточнить при проведении кадастровых работ.

Проектом межевания предлагается установление границ земельных участков с различными видами разрешенного использования. Вид разрешенного использования земельных участков определен в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» № П/0412 от 10.11.2020 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

## Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
<b>1 Этап</b>					
1	:ЗУ1	2351	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова, земельный участок 2В	Магазины (4.4)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0001003:146 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
2	:ЗУ3	308	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0001003:100 с сохранением исходного участка в измененных границах
3	:ЗУ4	223	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0001003:101 с сохранением исходного участка в измененных границах
4	:ЗУ5	1240	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
5	:ЗУ6	80	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова, земельный участок 10а	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
6	:ЗУ8	2035	Российская Федерация,	Хранение автотранспорта	Образование земельного участка из земель, находящихся в

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	(2.7.1)	государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
7	:ЗУ9	2314	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
8	:ЗУ10	5003	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0001003:848 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
9	:ЗУ12	314	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
10	:ЗУ13	4908	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
11	:ЗУ14	1217	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, в районе ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
12	:ЗУ15	283	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г.	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Югорск, ул. Ленина		
13	:3У16	178	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с сохранением исходного участка в измененных границах
14	:3У17	39	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с сохранением исходного участка в измененных границах
15	:3У18	131	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с сохранением исходного участка в измененных границах
16	:3У19	290	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:137 с сохранением исходного участка в измененных границах
17	:3У23	3443	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
18	:3У25	1020	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
19	:3У28	1497	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0005001:87 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	(12.0)	(неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
20	:3У29	2033	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
21	:3У30	830	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова - ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
22	:3У31	13724	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
23	:3У32	429	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
24	:3У34	9028	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0000000)
25	:3У35	211	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г.	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Югорск, ул. Кирова, земельный участок 7а		
26	:3У37	954	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
27	:3У39	10312	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 9	Для строительства многоэтажного жилого дома	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:208, 86:22:0005001:153
28	:3У40	1135	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов, земельный участок 13	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0005001:132 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
29	:3У41	1212	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов, земельный участок 11	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0005001:134 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
30	:3У42	350	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:24 с сохранением исходного участка в измененных границах
31	:3У43	743	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г.	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:29 с сохранением исходного участка в измененных границах

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Югорск, ул. Кирова		
32	:3У44	155	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:24 с сохранением исходного участка в измененных границах
33	:3У47	66	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0001003:848 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
34	:3У48	411	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0001003:848 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
35	:3У51	1024	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
36	:3У52	1114	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
37	:3У54	3378	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
38	:3У55	109	Российская Федерация, Ханты-Мансийский	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная		(неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
39	:3У61	2088	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
40	:3У66	742	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:208, 86:22:0005001:153
41	:3У67	586	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:208, 86:22:0005001:153
Этап 2					
42	:3У7	6756	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: :3У3, :3У4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
43	:3У21	24318	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:67, 86:22:0005001:19, 86:22:0005001:42, 86:22:0005001:37, 86:22:0005001:22, 86:22:0005001:83, 86:22:0005001:73, 86:22:0005001:72, 86:22:0005001:105, 86:22:0005001:82, 86:22:0005001:40, 86:22:0005001:107, 86:22:0005001:84, 86:22:0005001:71, 86:22:0005001:98, 86:22:0005001:28, 86:22:0005001:65,

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
					86:22:0005001:109, 86:22:0005001:26, 86:22:0005001:108, 86:22:0005001:68, 86:22:0005001:49 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
44	:ЗУ22	7801	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
45	:ЗУ26	2011	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: ЗУ43, :ЗУ44 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
46	:ЗУ38	5255	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:67, 86:22:0005001:19, 86:22:0005001:42, 86:22:0005001:37, 86:22:0005001:22, 86:22:0005001:83, 86:22:0005001:73, 86:22:0005001:72, 86:22:0005001:105, 86:22:0005001:82, 86:22:0005001:40, 86:22:0005001:107, 86:22:0005001:84, 86:22:0005001:71, 86:22:0005001:98, 86:22:0005001:28, 86:22:0005001:65, 86:22:0005001:109, 86:22:0005001:26, 86:22:0005001:108, 86:22:0005001:68, 86:22:0005001:49 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
47	:ЗУ45	13902	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем объединения земельных участков :ЗУ16 и ЗУ31

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
48	:ЗУ46	6102	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения:ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, а также образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
49	:ЗУ50	7584	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:119, 86:22:0005001:41, 86:22:0005001:31, ЗУ61 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
50	:ЗУ56	3292	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
51	:ЗУ58	7298	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
52	:ЗУ59	2542	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
<b>3 этап</b>					
53	:ЗУ36	11168	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: ЗУ59, :ЗУ58, 86:22:0005001:1168, 86:22:0005001:116, 86:22:0005001:74, :ЗУ51, :ЗУ52 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
54	:ЗУ49	3626	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: :ЗУ59, :ЗУ58, 86:22:0005001:1168, 86:22:0005001:116, 86:22:0005001:74, :ЗУ51, :ЗУ52 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
55	:ЗУ60	6704	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: :ЗУ59, :ЗУ58, 86:22:0005001:1168, 86:22:0005001:116, 86:22:0005001:74, :ЗУ51, :ЗУ52 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
<b>4 этап</b>					
56	:ЗУ65	13 274	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами:ЗУ60, :ЗУ38, ЗУ66 (образованного с учетом проекта межевания территории 12 микрорайона)

Таблица 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
<b>1 Этап</b>					
1	:ЗУ3	308	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0001003:100 с сохранением исходного участка в измененных границах
2	:ЗУ4	223	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0001003:101 с сохранением исходного участка в измененных границах
3	:ЗУ5	1240	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
4	:ЗУ9	2314	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
5	:ЗУ10	5003	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0001003:848 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
6	:ЗУ12	314	Российская Федерация, Ханты-Мансийский	Земельные участки (территории) общего	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	пользования (12.0)	(неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
7	:ЗУ13	4908	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
8	:ЗУ14	1217	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
9	:ЗУ15	283	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
10	:ЗУ16	178	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с сохранением исходного участка в измененных границах
11	:ЗУ17	39	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, в районе ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с сохранением исходного участка в измененных границах
12	:ЗУ18	131	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с сохранением исходного участка в измененных границах
13	:ЗУ19	290	Российская Федерация,	Земельные участки	Образование земельного участка путем раздела земельного

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	(территории) общего пользования (12.0)	участка с кадастровым номером 86:22:0005001:137 с сохранением исходного участка в измененных границах
14	:3У23	3443	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
15	:3У25	1020	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
16	:3У28	1497	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0005001:87 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
17	:3У29	2033	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
18	:3У30	830	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова - ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
19	:3У31	13724	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов		
20	:3У32	429	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
21	:3У34	9028	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0000000)
22	:3У37	954	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
23	:3У42	350	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:24 с сохранением исходного участка в измененных границах
24	:3У43	743	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:29 с сохранением исходного участка в измененных границах
25	:3У44	155	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:24 с сохранением исходного участка в измененных границах
26	:3У48	411	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,	Земельные участки (территории) общего пользования	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка: 86:22:0001003:848 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	(12.0)	(неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
27	:ЗУ51	1024	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
28	:ЗУ52	1114	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
29	:ЗУ54	3378	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
30	:ЗУ61	2088	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
31	:ЗУ66	742	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:208, 86:22:0005001:153
32	:ЗУ67	586	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:208, 86:22:0005001:153

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
<b>Этап 2</b>					
33	:ЗУ7	6756	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: :ЗУ3, :ЗУ4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0001003)
34	:ЗУ21	24318	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:67, 86:22:0005001:19, 86:22:0005001:42, 86:22:0005001:37, 86:22:0005001:22, 86:22:0005001:83, 86:22:0005001:73, 86:22:0005001:72, 86:22:0005001:105, 86:22:0005001:82, 86:22:0005001:40, 86:22:0005001:107, 86:22:0005001:84, 86:22:0005001:71, 86:22:0005001:98, 86:22:0005001:28, 86:22:0005001:65, 86:22:0005001:109, 86:22:0005001:26, 86:22:0005001:108, 86:22:0005001:68, 86:22:0005001:49 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
35	:ЗУ26	2011	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: ЗУ43, :ЗУ44 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
36	:ЗУ38	5255	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:67, 86:22:0005001:19, 86:22:0005001:42, 86:22:0005001:37, 86:22:0005001:22, 86:22:0005001:83, 86:22:0005001:73, 86:22:0005001:72, 86:22:0005001:105, 86:22:0005001:82, 86:22:0005001:40, 86:22:0005001:107, 86:22:0005001:84, 86:22:0005001:71, 86:22:0005001:98, 86:22:0005001:28, 86:22:0005001:65, 86:22:0005001:109, 86:22:0005001:26, 86:22:0005001:108, 86:22:0005001:68, 86:22:0005001:49 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
37	:ЗУ45	13902	Российская Федерация,	Улично-дорожная сеть	Образование земельного участка путем объединения земельных

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	(12.0.1)	участков :ЗУ16 и ЗУ31
38	:ЗУ46	6102	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения:ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, а также образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
39	:ЗУ56	3292	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
40	:ЗУ58	7298	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
41	:ЗУ59	2542	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: 86:22:0005001:39, 86:22:0005001:825, 86:22:0005001:3, 86:22:0005001:70, 86:22:0005001:66, 86:22:0005001:78, 86:22:0005001:112, 86:22:0005001:33, 86:22:0005001:114, 86:22:0005001:126, 86:22:0005001:32 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
<b>Этап 3</b>					
42	:ЗУ49	3626	Российская Федерация,	Земельные участки	Образование земельного участка путем перераспределения

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв. м	Адрес	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования
			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей	(территории) общего пользования (12.0)	земельных участков: ЗУ59, :ЗУ58, 86:22:0005001:1168, 86:22:0005001:116, 86:22:0005001:74, :ЗУ51, :ЗУ52 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
43	:ЗУ60	6704	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков: ЗУ59, :ЗУ58, 86:22:0005001:1168, 86:22:0005001:116, 86:22:0005001:74, :ЗУ51, :ЗУ52 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005001)
<b>4 этап</b>					
44	:ЗУ65	13 274	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами:ЗУ60, :ЗУ38, ЗУ66 (образованного с учетом проекта межевания территории 12 микрорайона)

Сведения об изменяемых земельных участках представлены в таблице 3.

Таблица 3

Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Возможные способы образования
<b>1 Этап</b>					
1	86:22:0005001:25	16862	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова, земельный участок 7	Для обслуживания спортивно-оздоровительного комплекса	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером :ЗУ86:22:0005001:25 с сохранением исходного участка в измененных границах
2	86:22:0005001:136	1124	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:136 с

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Возможные способы образования
			городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов, земельный участок 9		сохранением исходного участка в измененных границах
3	86:22:0005001:137	1516	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Геологов, земельный участок 7	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:137 с сохранением исходного участка в измененных границах
4	86:22:0005001:29	1064	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова, земельный участок 8	Для обслуживания жилого дома	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:29 с сохранением исходного участка в измененных границах
5	86:22:0005001:24	969	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова, земельный участок 8 А	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0005001:24 с сохранением исходного участка в измененных границах
6	86:22:0001003:100	1333	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова, земельный участок 6	Под жилую застройку многоэтажную	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0001003:100 с сохранением исходного участка в измененных границах
7	86:22:0001003:101	1256	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова, земельный участок 8	Под жилую застройку многоэтажную	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:22:0001003:101 с сохранением исходного участка в измененных границах

Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных или муниципальных нужд.

Согласно положениям Гражданского кодекса Российской Федерации принудительное изъятие у собственника имущества не допускается, кроме случаев, когда по основаниям, предусмотренным законом, производится в том числе отчуждение недвижимого имущества в связи с принудительным отчуждением земельного участка для государственных или муниципальных нужд (пункт 3.2 части 2 статьи 235 Гражданского Кодекса Российской Федерации).

Под государственными или муниципальными нуждами понимаются потребности публично-правового образования, удовлетворение которых направлено на достижение интересов общества (общественно полезных целей), осуществить которые невозможно без изъятия имущества, находящегося в частной собственности. Соответственно, принудительное изъятие не может производиться только или преимущественно в целях получения выгоды другими частными субъектами, деятельность которых лишь опосредованно служит интересам общества.

В силу части 3 статьи 239.2 Гражданского Кодекса Российской Федерации отчуждение зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, находящихся на изымаемом для государственных или муниципальных нужд земельном участке, либо помещений или машино-мест, расположенных в таких зданиях, сооружениях (за исключением сооружений, размещение которых на изымаемом земельном участке не противоречит цели изъятия), осуществляется по правилам, предусмотренным для изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

В свою очередь, случаи и порядок изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд определены земельным законодательством (статья 279 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статья 49, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Так, изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с:

- 1) выполнением международных договоров Российской Федерации;
- 2) строительством, реконструкцией объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов;

3) иными основаниями, предусмотренными федеральными законами.

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствии с земельным законодательством.

Правообладатель земельного участка должен быть уведомлен о принятом решении об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд, определяются соглашением об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимости для государственных или муниципальных нужд. В случае принудительного изъятия такие условия определяются судом.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд, включены в текстовую часть проекта межевания территории.

Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, отображаются на чертеже межевания территории.

Правообладателю земельного участка, изымаемого для государственных нужд, предоставляется возмещение. При определении размера возмещения учитывается рыночная стоимость земельного участка, право собственности, на который подлежит прекращению, или рыночная стоимость иных прав на земельный участок, подлежащих прекращению, и убытки, причинённые изъятием такого земельного участка, в том числе упущенная выгода.

Земельные участки будут отнесены к территориям общего пользования. Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, описание местоположения представлены в таблице 4.

Таблица 4

## Перечень и сведения о земельных участках, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Номер исходного земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
<b>1 Этап</b>				
1	86:22:0005001:67	1271	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 52	Под обслуживание жилого дома
2	86:22:0005001:19	1074	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова, земельный участок 18	Обслуживание жилого дома
3	86:22:0005001:83	1919	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 50	Под обслуживание жилого дома
4	86:22:0005001:73	813	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 48	Для обслуживания жилого дома
5	86:22:0005001:72	838	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 46	Для индивидуального жилищного строительства
6	86:22:0005001:105	1300	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 44	Индивидуальное жилищное строительство
7	86:22:0005001:82	1201	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 42	Для обслуживания жилого дома
8	86:22:0005001:68	445	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 40	Магазины
9	86:22:0005001:40	1345	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 38	Для обслуживания жилого дома
10	86:22:0005001:37	1200	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 43	Для индивидуальной жилой застройки

№ п/п	Номер исходного земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
11	86:22:0005001:22	1454	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 41	Индивидуальное жилищное строительство
12	86:22:0005001:108	990	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 39	Строительство индивидуального дома
13	86:22:0005001:26	1389	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 37	Обслуживание жилого дома
14	86:22:0005001:109	1387	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 35	Под обслуживание индивидуального жилого дома
15	86:22:0005001:65	1101	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок.33	Для обслуживания жилого дома
16	86:22:0005001:71	1221	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ г. Югорск, г. Югорск, земельный участок 5	Для индивидуального жилищного строительства
17	86:22:0005001:28	819	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 31	Обслуживание жилого дома
18	86:22:0005001:98	1020	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 29	Для обслуживания жилого дома
19	86:22:0005001:39	1381	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок. 34	Под обслуживание индивидуального жилого дома
20	86:22:0005001:825	1650	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина	Для размещения административного здания
21	86:22:0005001:3	980	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 27	Строительство индивидуального жилого дома
22	86:22:0005001:66	1514	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок. 32	Для строительства жилого дома
23	86:22:0005001:78	1519	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный	Под обслуживание индивидуального жилого дома

№ п/п	Номер исходного земельного участка	Площадь, кв.м	Адрес	Вид разрешенного использования исходного земельного участка
			участок 30	
24	86:22:0005001:1168	1370	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, город Югорск, ул. Строителей, земельный участок. 19	Для строительства индивидуального жилого дома
25	86:22:0005001:74	1501	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Строителей, земельный участок 15	Под жилую застройку индивидуальную
26	86:22:0005001:116	780	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 18	Под обслуживание жилого дома
27	86:22:0005001:117	1326	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 16	Другие объекты жилья (временка)
28	86:22:0005001:119	1122	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 14	Для обслуживания жилого дома
29	86:22:0005001:41	720	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок 12	Для обслуживания жилого дома
30	86:22:0005001:69	962	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, город Югорск, улица Лесозаготовителей, земельный участок 4/1	Под жилую застройку индивидуальную
31	86:22:0005001:254	836	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Лесозаготовителей, земельный участок. 4-2	Под индивидуальную жилую застройку
32	86:22:0005001:49	1034	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова, земельный участок 16	Индивидуальное жилищное строительство
33	:3У51	1024	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова, земельный участок 7	Для обслуживания спортивно-оздоровительного комплекса
34	:3У52	1114	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова, земельный участок 7	Для обслуживания спортивно-оздоровительного комплекса
35	:3У61	2088	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Кирова	Для обслуживания спортивно-оздоровительного комплекса

**2. Сведения о границах контуров образуемых земельных участков :ЗУ1, ЗУ2...., ЗУn – условный номер вновь образуемого участка в соответствии с чертежом межевания;**

**№1, 2....,№n – номера характерных точек границ образуемых земельных участков.**

Таблица 5

**Ведомость координат характерных точек образуемых земельных участков**

N_точки	X, м	Y, м
Этап 1		
:ЗУ1		
1	993 567,96	1 674 683,62
2	993 566,71	1 674 684,55
3	993 562,86	1 674 687,42
4	993 554,58	1 674 693,56
5	993 538,94	1 674 700,57
6	993 514,63	1 674 667,85
7	993 509,30	1 674 658,56
8	993 550,02	1 674 626,63
9	993 554,76	1 674 643,07
10	993 555,64	1 674 645,82
:ЗУ3		
1	993 588.56	1 674 750.39
2	993 541.99	1 674 783.31
3	993 539.142	1 674 778.95
4	993 543.007	1 674 780.589
5	993 547.011	1 674 779.313
6	993 583.129	1 674 752.836
7	993 570.527	1 674 731.797
8	993 566.854	1 674 734.29
9	993 558.604	1 674 738.844
10	993 527.1	1 674 760.52
11	993 566.44	1 674 732.84
12	993 580.62	1 674 724.78
:ЗУ4		
1	993 597.54	1 674 779.03
2	993 593.12	1 674 782.2
3	993 593.121	1 674 782.199
4	993 594.67	1 674 780.067
5	993 581.034	1 674 760.341
6	993 580.668	1 674 760.49
7	993 580.667	1 674 760.49
8	993 579.265	1 674 761.434
9	993 542.642	1 674 787.926
10	993 540.727	1 674 790.26
11	993 554.138	1 674 809.508

N_точки	X, м	Y, м
12	993 551.72	1 674 809.78
13	993 538.84	1 674 790.1
14	993 578.97	1 674 761.18
15	993 590.48	1 674 756.5
:ЗУ5		
1	993 608.078	1 674 804.566
2	993 592.497	1 674 814.868
3	993 591.98	1 674 815.21
4	993 585.5	1 674 819.59
5	993 570.162	1 674 829.706
6	993 556.25	1 674 809.27
7	993 593.12	1 674 782.2
8	993 597.54	1 674 779.03
9	993 597.94	1 674 778.74
10	993 603.19	1 674 795.49
:ЗУ6		
1	993 597,66	1 674 822,85
2	993 590,73	1 674 827,62
3	993 585,50	1 674 819,59
4	993 591,98	1 674 815,21
5	993 592,50	1 674 814,87
:ЗУ8		
1	993 529.308	1 674 687.601
2	993 482.293	1 674 722.647
3	993 461.842	1 674 695.767
4	993 489.03	1 674 674.51
5	993 509.3	1 674 658.56
6	993 514.634	1 674 667.851
:ЗУ9		
1	993 497.82	1 674 740.91
2	993 477.24	1 674 755.1
3	993 477.05	1 674 754.83
4	993 468.738	1 674 743.13
5	993 469.03	1 674 742.9
6	993 474.96	1 674 738.75
7	993 467.145	1 674 727.607
8	993 465.73	1 674 725.57

N_точки	X, м	Y, м
9	993 463.885	1 674 722.959
10	993 463.189	1 674 721.966
11	993 460.89	1 674 718.64
12	993 458.48	1 674 715.12
13	993 453.12	1 674 718.88
14	993 452.69	1 674 719.208
15	993 451.76	1 674 719.86
16	993 448.04	1 674 722.57
17	993 460.15	1 674 739.61
18	993 454.27	1 674 744.02
19	993 449.46	1 674 747.61
20	993 444.66	1 674 751.21
21	993 438.72	1 674 755.63
22	993 433.91	1 674 759.23
23	993 428.95	1 674 762.95
24	993 427.7	1 674 762.5
25	993 421.23	1 674 767.26
26	993 402.08	1 674 742.49
27	993 430.01	1 674 720.71
28	993 443.15	1 674 710.41
29	993 457.3	1 674 699.32
30	993 461.842	1 674 695.767
31	993 482.293	1 674 722.647
32	993 491.971	1 674 733.795
33	993 436.93	1 674 756.3
34	993 432.19	1 674 759.97
35	993 429.38	1 674 756.35
36	993 426.83	1 674 753.04
37	993 426.834	1 674 753.037
38	993 424.255	1 674 749.719
39	993 424.25	1 674 749.72
40	993 422.749	1 674 747.76
41	993 419.59	1 674 750.06
42	993 415.9	1 674 745.05
43	993 418.906	1 674 742.784
44	993 418.26	1 674 741.95
45	993 423.18	1 674 738.53
46	993 426.38	1 674 742.67
47	993 429.039	1 674 746.109
48	993 429.04	1 674 746.108
49	993 431.549	1 674 749.356
50	993 431.55	1 674 749.36
51	993 434.13	1 674 752.68
52	993 453.48	1 674 744.33
53	993 448.6	1 674 748.05
54	993 448.62	1 674 748.09
55	993 443.41	1 674 751.67
56	993 440.89	1 674 747.99
57	993 438.44	1 674 744.55

N_точки	X, м	Y, м
58	993 436.37	1 674 741.06
59	993 433.96	1 674 737.54
60	993 433.77	1 674 737.71
61	993 431.19	1 674 733.92
62	993 436.56	1 674 730.42
63	993 436.91	1 674 730.63
64	993 442.12	1 674 727.22
65	993 444.5	1 674 730.5
66	993 446.82	1 674 733.71
67	993 448.7	1 674 737.4
68	993 450.95	1 674 740.66
:3Y10		
1	993 648.452	1 674 874.932
2	993 637.95	1 674 883.27
3	993 588.72	1 674 920.72
4	993 587.58	1 674 921.55
5	993 555.94	1 674 873.14
6	993 558.795	1 674 871.287
7	993 561.302	1 674 869.662
8	993 559.195	1 674 866.284
9	993 555.873	1 674 860.912
10	993 571.32	1 674 850.3
11	993 582.94	1 674 842.18
12	993 592.82	1 674 835.6
13	993 595.24	1 674 833.98
14	993 609.51	1 674 823.74
15	993 617.064	1 674 821.25
16	993 640.842	1 674 864.485
17	993 586.075	1 674 914.163
18	993 584.959	1 674 914.946
19	993 584.176	1 674 913.844
20	993 585.292	1 674 913.047
21	993 611.05	1 674 824.94
22	993 609.94	1 674 825.74
23	993 609.15	1 674 824.62
24	993 610.27	1 674 823.83
25	993 612.813	1 674 895.719
26	993 611.697	1 674 896.517
27	993 610.914	1 674 895.4
28	993 612.03	1 674 894.617
29	993 618.657	1 674 854.771
30	993 617.555	1 674 855.554
31	993 616.757	1 674 854.437
32	993 617.874	1 674 853.655
33	993 577.375	1 674 883.234
34	993 576.23	1 674 884.032
35	993 575.577	1 674 883.075
36	993 576.752	1 674 882.248
37	993 631.301	1 674 855.873

N_точки	X, м	Y, м
38	993 630.184	1 674 856.656
39	993 629.401	1 674 855.54
40	993 630.503	1 674 854.757
41	993 590.193	1 674 884.946
42	993 587.772	1 674 886.584
43	993 584.683	1 674 881.755
44	993 587.003	1 674 880.32
45	993 622.267	1 674 862.673
46	993 619.918	1 674 864.138
47	993 618.019	1 674 861.165
48	993 620.426	1 674 859.744
49	993 591.585	1 674 875.361
50	993 590.469	1 674 876.144
51	993 589.686	1 674 875.027
52	993 590.802	1 674 874.244
53	993 602.649	1 674 865.747
54	993 601.547	1 674 866.53
55	993 600.749	1 674 865.414
56	993 601.866	1 674 864.631
57	993 642.582	1 674 875.187
58	993 641.465	1 674 875.97
59	993 640.682	1 674 874.853
60	993 641.784	1 674 874.085
:3Y12		
1	993 542,61	1 674 983,19
2	993 533,87	1 674 989,81
3	993 516,77	1 674 968,78
4	993 526,64	1 674 961,57
5	993 532,02	1 674 968,75
6	993 534,71	1 674 972,28
:3Y13		
1	993 359,69	1 675 120,78
2	993 353,08	1 675 132,12
3	993 341,79	1 675 117,68
4	993 302,86	1 675 147,48
5	993 293,09	1 675 134,79
6	993 275,06	1 675 148,66
7	993 295,86	1 675 175,92
8	993 280,87	1 675 182,20
9	993 280,87	1 675 182,20
10	993 241,26	1 675 125,79
11	993 247,05	1 675 121,63
12	993 260,49	1 675 139,04
13	993 301,67	1 675 107,27
14	993 288,22	1 675 089,85
15	993 283,19	1 675 083,21
16	993 277,51	1 675 087,29
17	993 269,78	1 675 077,26
18	993 296,90	1 675 056,00

N_точки	X, м	Y, м
19	993 301,81	1 675 052,23
20	993 305,56	1 675 057,05
21	993 310,23	1 675 053,52
22	993 320,50	1 675 066,53
23	993 307,66	1 675 076,70
24	993 319,81	1 675 092,07
25	993 330,32	1 675 083,68
26	993 344,13	1 675 101,15
27	993 344,16	1 675 101,12
28	993 352,27	1 675 111,36
:3Y14		
1	993 722,89	1 674 970,86
2	993 709,39	1 674 980,32
3	993 695,45	1 674 960,58
4	993 691,71	1 674 955,54
5	993 664,12	1 674 917,66
6	993 676,27	1 674 908,63
7	993 681,32	1 674 914,19
8	993 715,05	1 674 976,32
9	993 714,07	1 674 977,01
10	993 701,55	1 674 962,75
11	993 699,67	1 674 964,13
12	993 698,96	1 674 963,14
13	993 701,75	1 674 961,15
:3Y15		
1	993 622,70	1 675 046,36
2	993 619,30	1 675 048,13
3	993 608,27	1 675 056,30
4	993 607,31	1 675 057,01
5	993 601,93	1 675 060,98
6	993 593,32	1 675 049,28
7	993 614,27	1 675 034,05
8	993 622,48	1 675 045,85
9	993 611,02	1 675 047,21
10	993 605,05	1 675 051,41
11	993 601,52	1 675 053,90
12	993 597,11	1 675 047,67
13	993 600,15	1 675 045,51
14	993 606,58	1 675 040,97
:3Y16		
1	993 336.658	1 675 165.501
2	993 292.039	1 675 199.407
3	993 294.38	1 675 202.503
4	993 289.53	1 675 205.96
5	993 285.26	1 675 200.15
6	993 335.79	1 675 164.26
:3Y17		
1	993 348	1 675 182.27
2	993 347.72	1 675 184.48

N_точки	X, м	Y, м
3	993 331.74	1 675 196.39
4	993 330.664	1 675 194.448
:3Y18		
1	993 322,19	1 675 203,15
2	993 299,75	1 675 219,85
3	993 289,53	1 675 205,96
4	993 294,38	1 675 202,50
5	993 304,08	1 675 215,34
6	993 321,23	1 675 202,09
:3Y19		
1	993 321.62	1 675 251.94
2	993 318.106	1 675 254.592
3	993 285.151	1 675 209.31
4	993 289.53	1 675 205.96
5	993 299.75	1 675 219.85
:3Y86:22:0005001:25		
1	993 596,20	1 675 497,46
2	993 481,36	1 675 578,45
3	993 411,59	1 675 477,82
4	993 433,52	1 675 461,92
5	993 501,50	1 675 414,79
6	993 502,69	1 675 416,58
7	993 524,59	1 675 400,92
8	993 528,41	1 675 401,43
9	993 529,08	1 675 402,37
10	993 529,77	1 675 403,32
11	993 531,37	1 675 405,59
12	993 545,69	1 675 425,90
13	993 568,02	1 675 457,57
14	993 537,31	1 675 423,22
15	993 524,47	1 675 431,92
16	993 516,78	1 675 420,87
17	993 529,48	1 675 411,97
:3Y25		
1	993 411,77	1 675 577,26
2	993 391,54	1 675 591,18
3	993 388,94	1 675 587,63
4	993 367,51	1 675 558,47
5	993 371,60	1 675 555,77
6	993 372,19	1 675 556,61
7	993 377,69	1 675 552,68
8	993 377,13	1 675 551,87
9	993 388,90	1 675 543,58
10	993 388,98	1 675 543,64
11	993 409,32	1 675 573,74
:3Y28		
1	993 243.66	1 675 515.56
2	993 237.26	1 675 520.31
3	993 238.2	1 675 521.57

N_точки	X, м	Y, м
4	993 238.52	1 675 521.9
5	993 232.33	1 675 526.79
6	993 225.28	1 675 531.16
7	993 210.77	1 675 510.37
8	993 194.09	1 675 486.51
9	993 207.1	1 675 476.92
10	993 216.47	1 675 470.43
11	993 218.7	1 675 468.75
12	993 219.78	1 675 470.16
13	993 236.43	1 675 493.58
14	993 234.45	1 675 494.81
15	993 230.74	1 675 497.18
:3Y29		
1	993 227.77	1 675 426.33
2	993 214.16	1 675 441.82
3	993 210.71	1 675 443.06
4	993 209.53	1 675 441.6
5	993 207.26	1 675 438.53
6	993 204.88	1 675 435.32
7	993 204.11	1 675 434.29
8	993 201.04	1 675 430.11
9	993 198.22	1 675 426.28
10	993 194.96	1 675 421.86
11	993 191.77	1 675 417.53
12	993 192.21	1 675 417.21
13	993 188.59	1 675 412.77
14	993 188.39	1 675 412.94
15	993 185.03	1 675 408.83
16	993 182.13	1 675 405.27
17	993 179.24	1 675 401.55
18	993 176.07	1 675 397.62
19	993 173.16	1 675 393.72
20	993 170.2	1 675 389.74
21	993 167.1	1 675 385.79
22	993 164.166	1 675 382.063
23	993 164.451	1 675 381.849
24	993 172.491	1 675 375.819
25	993 166.333	1 675 367.523
26	993 179.112	1 675 357.763
27	993 184.64	1 675 365.98
:3Y30		
1	993 266,73	1 675 306,30
2	993 226,76	1 675 335,36
3	993 184,64	1 675 365,98
4	993 179,11	1 675 357,76
5	993 209,78	1 675 334,34
6	993 211,58	1 675 336,86
7	993 213,75	1 675 335,36
8	993 263,26	1 675 301,42

N_точки	X, м	Y, м
:3Y31		
1	993 676.27	1 674 908.63
2	993 664.12	1 674 917.66
3	993 617.19	1 674 953.05
4	993 577.87	1 674 982.74
5	993 577.57	1 674 982.32
6	993 574.09	1 674 985.31
7	993 569.96	1 674 988.88
8	993 543.88	1 675 011.38
9	993 533.25	1 675 069.34
10	993 504.78	1 675 028.67
11	993 504.8	1 675 028.32
12	993 505.8	1 675 026.58
13	993 506.03	1 675 024.53
14	993 505.41	1 675 022.6
15	993 505.11	1 675 022.2
16	993 499.76	1 675 015.5
17	993 533.87	1 674 989.81
18	993 542.61	1 674 983.19
19	993 597.49	1 674 942.35
20	993 593.63	1 674 936.17
21	993 591.81	1 674 937.42
22	993 584.7	1 674 926.94
23	993 583.05	1 674 924.65
24	993 587.58	1 674 921.55
25	993 588.72	1 674 920.72
26	993 637.95	1 674 883.27
27	993 648.452	1 674 874.932
28	993 493.26	1 675 055.18
29	993 456.13	1 675 081.14
30	993 437.14	1 675 092.56
31	993 415.48	1 675 107.91
32	993 412.965	1 675 109.685
33	993 410.69	1 675 111.29
34	993 401.278	1 675 118.043
35	993 395.54	1 675 122.16
36	993 389.74	1 675 126.4
37	993 338.765	1 675 163.721
38	993 338.584	1 675 163.853
39	993 336.658	1 675 165.501
40	993 335.79	1 675 164.26
41	993 285.26	1 675 200.15
42	993 289.53	1 675 205.96
43	993 263.79	1 675 225.65
44	993 229.32	1 675 251.93
45	993 222.22	1 675 241.56
46	993 195.35	1 675 259.5
47	993 188.1	1 675 254.06
48	993 190.83	1 675 251.84

N_точки	X, м	Y, м
49	993 206.51	1 675 241.53
50	993 208.09	1 675 242.52
51	993 225.6	1 675 226.99
52	993 250.307	1 675 207.353
53	993 261.47	1 675 198.48
54	993 280.87	1 675 182.2
55	993 280.869	1 675 182.201
56	993 295.859	1 675 175.919
57	993 295.86	1 675 175.92
58	993 353.08	1 675 132.12
59	993 353.079	1 675 132.119
60	993 359.69	1 675 120.78
61	993 393.39	1 675 094.78
62	993 399.71	1 675 090.79
63	993 428.5	1 675 068.09
64	993 430.8	1 675 067.65
65	993 437.88	1 675 076.7
66	993 454.9	1 675 064.5
67	993 484.743	1 675 043.062
68	993 484.75	1 675 043.06
:3Y32		
1	993 578,63	1 675 371,81
2	993 531,37	1 675 405,59
3	993 529,77	1 675 403,32
4	993 529,08	1 675 402,37
5	993 528,41	1 675 401,43
6	993 524,59	1 675 400,92
7	993 574,57	1 675 366,17
8	993 576,16	1 675 368,37
9	993 576,85	1 675 369,33
:3Y34		
1	993 324.57	1 675 352.86
2	993 324.29	1 675 353.08
3	993 308.77	1 675 365.08
4	993 266.73	1 675 306.3
5	993 263.26	1 675 301.42
6	993 229.32	1 675 251.93
7	993 263.79	1 675 225.65
8	993 296.25	1 675 271.03
9	993 276.45	1 675 284.78
10	993 285.85	1 675 298
11	993 321.051	1 675 347.874
12	993 486.874	1 675 586.236
13	993 470.281	1 675 597.793
14	993 464.96	1 675 590
15	993 381.6	1 675 470
16	993 369.14	1 675 451.66
17	993 347.08	1 675 419.96
18	993 330.46	1 675 396.07

N_точки	X, м	Y, м
19	993 346.08	1 675 384.35
20	993 358.971	1 675 402.739
21	993 383.94	1 675 437.78
22	993 399.31	1 675 459.97
23	993 411.643	1 675 477.782
24	993 481.36	1 675 578.45
:3Y35		
1	993 537,31	1 675 423,22
2	993 524,47	1 675 431,92
3	993 516,78	1 675 420,87
4	993 529,48	1 675 411,97
:3Y23		
1	993 744,66	1 675 405,43
2	993 744,65	1 675 405,43
3	993 721,13	1 675 421,93
4	993 613,89	1 675 497,76
5	993 486,87	1 675 586,24
6	993 481,36	1 675 578,45
7	993 596,20	1 675 497,46
8	993 688,20	1 675 430,28
9	993 737,22	1 675 394,94
10	993 744,24	1 675 404,66
:3Y37		
1	993 470.281	1 675 597.793
2	993 440.21	1 675 618.74
3	993 427.95	1 675 627.38
4	993 387.18	1 675 656.09
5	993 381.74	1 675 648.91
6	993 375.19	1 675 653.53
7	993 373.58	1 675 651.41
8	993 380.06	1 675 646.69
9	993 381.74	1 675 648.91
10	993 434.93	1 675 611.25
11	993 444.88	1 675 604.21
12	993 464.96	1 675 590
:3Y39		
1	993 437.64	1 675 266.88
2	993 324.57	1 675 352.86
3	993 321.051	1 675 347.87
4	993 285.85	1 675 298.00
5	993 300.40	1 675 282.62
6	993 320.39	1 675 260.36
7	993 329.59	1 675 254.16
8	993 331.14	1 675 253.18
9	993 335.99	1 675 250.16
10	993 342.23	1 675 246.25
11	993 351.12	1 675 240.69
12	993 357.51	1 675 235.85
13	993 371.52	1 675 225.99
14	993 372.81	1 675 225.01
15	993 383.13	1 675 217.31

N_точки	X, м	Y, м
16	993 395.67	1 675 207.96
17	993 395.25	1 675 208.27
18	993 436.85	1 675 265.78
:3Y40		
1	993 451.327	1 675 108.274
2	993 438.25	1 675 117.09
3	993 431.035	1 675 122.228
4	993 427.027	1 675 125.08
5	993 425.577	1 675 126.109
6	993 418.09	1 675 131.41
7	993 406.021	1 675 139.788
8	993 394.742	1 675 122.743
9	993 395.54	1 675 122.16
10	993 401.278	1 675 118.043
11	993 410.69	1 675 111.29
12	993 412.965	1 675 109.685
13	993 415.48	1 675 107.91
14	993 430.119	1 675 097.536
15	993 437.14	1 675 092.56
16	993 439.277	1 675 091.275
:3Y41		
1	993 400.831	1 675 142.498
2	993 349.823	1 675 179.106
3	993 340.87	1 675 166.65
4	993 338.765	1 675 163.721
5	993 389.74	1 675 126.4
6	993 391.042	1 675 128.303
7	993 397.909	1 675 138.257
:3Y42		
1	993 330.46	1 675 396.07
2	993 302.226	1 675 417.281
3	993 298.38	1 675 420.17
4	993 293.4	1 675 413.51
5	993 325.28	1 675 388.63
:3Y43		
1	993 360.46	1 675 480.85
2	993 347.17	1 675 490.13
3	993 328.55	1 675 462.39
4	993 314.6	1 675 442.62
5	993 324.356	1 675 435.814
6	993 346.765	1 675 467.483
7	993 349.811	1 675 465.497
8	993 349.82	1 675 465.49
9	993 353.974	1 675 481.214
10	993 349.827	1 675 483.534
11	993 347.782	1 675 479.924
12	993 351.915	1 675 477.575
13	993 349.551	1 675 467.947
14	993 348.493	1 675 468.672
15	993 347.724	1 675 467.497

N_точки	X, м	Y, м
16	993 348.783	1 675 466.801
17	993 341.649	1 675 470.151
18	993 340.402	1 675 471.137
19	993 339.416	1 675 469.745
20	993 340.648	1 675 468.788
:3Y44		
1	993 324.356	1 675 435.814
2	993 314.6	1 675 442.62
3	993 308.23	1 675 433.36
4	993 298.38	1 675 420.17
5	993 302.226	1 675 417.281
6	993 310.306	1 675 427.963
7	993 310.06	1 675 428.15
8	993 311.1	1 675 429.49
9	993 311.327	1 675 429.313
10	993 315.938	1 675 435.409
:3Y47		
1	993 561.302	1 674 869.662
2	993 558.795	1 674 871.287
3	993 555.94	1 674 873.14
4	993 551.32	1 674 866.46
5	993 551.95	1 674 863.46
6	993 554.42	1 674 861.91
7	993 555.873	1 674 860.912
8	993 559.195	1 674 866.284
:3Y48		
1	993 587.58	1 674 921.55
2	993 583.05	1 674 924.65
3	993 545.97	1 674 870.74
4	993 551.32	1 674 866.46
5	993 555.94	1 674 873.14
:3Y51		
1	993 524.59	1 675 400.918
2	993 502.69	1 675 416.58
3	993 501.5	1 675 414.79
4	993 489.94	1 675 397.25
5	993 504.376	1 675 387.312
6	993 512.62	1 675 399.34
7	993 517.9	1 675 400.02
8	993 433.52	1 675 461.92
9	993 411.643	1 675 477.782
10	993 399.31	1 675 459.97
11	993 421.67	1 675 444.47
:3Y52		
1	993 504.376	1 675 387.312
2	993 489.94	1 675 397.25
3	993 465.84	1 675 413.919
4	993 451.5	1 675 393.73
5	993 488.48	1 675 370.1

N_точки	X, м	Y, м
6	993 490.95	1 675 370.73
7	993 496.39	1 675 375.66
:3Y54		
1	993 218.7	1 675 468.75
2	993 216.47	1 675 470.43
3	993 211.384	1 675 473.953
4	993 211.24	1 675 473.7
5	993 215.51	1 675 470.53
6	993 211.93	1 675 465.87
7	993 207.75	1 675 468.96
8	993 203.9	1 675 471.78
9	993 199.92	1 675 474.73
10	993 195.75	1 675 477.57
11	993 191.92	1 675 480.56
12	993 188.02	1 675 483.42
13	993 187.14	1 675 482.35
14	993 184.31	1 675 484.5
15	993 183.42	1 675 486.23
16	993 180.292	1 675 488.659
17	993 178.57	1 675 486.32
18	993 175.88	1 675 482.37
19	993 170.68	1 675 485.85
20	993 163.705	1 675 476.116
21	993 167.88	1 675 472.89
22	993 171.98	1 675 469.91
23	993 176.01	1 675 466.96
24	993 180.17	1 675 463.92
25	993 184.43	1 675 460.77
26	993 188.96	1 675 457.45
27	993 185.23	1 675 452.37
28	993 181.53	1 675 447.12
29	993 176.95	1 675 450.36
30	993 172.99	1 675 453.37
31	993 169.02	1 675 456.37
32	993 165.11	1 675 459.29
33	993 161.18	1 675 462.23
34	993 158.42	1 675 458.32
35	993 155.49	1 675 454.21
36	993 149.73	1 675 445.92
37	993 146.87	1 675 441.94
38	993 143.88	1 675 437.81
39	993 141.07	1 675 433.89
40	993 132.28	1 675 421.66
41	993 129.37	1 675 417.61
42	993 126.47	1 675 413.58
43	993 123.29	1 675 409.16
44	993 118.244	1 675 412.63
45	993 115.86	1 675 409.3
46	993 127.55	1 675 397.77

N_точки	X, м	Y, м
47	993 135.99	1 675 390.19
48	993 138.77	1 675 387.67
49	993 152.73	1 675 377.66
50	993 155.61	1 675 381.3
51	993 159.11	1 675 385.75
52	993 162.19	1 675 389.66
53	993 165.2	1 675 393.49
54	993 168.32	1 675 397.45
55	993 171.28	1 675 401.26
56	993 174.37	1 675 405.22
57	993 177.31	1 675 408.94
58	993 180.14	1 675 412.84
59	993 183.49	1 675 416.95
60	993 186.75	1 675 421.3
61	993 190	1 675 425.63
62	993 193.29	1 675 430.01
63	993 196.15	1 675 433.81
64	993 199.27	1 675 437.97
65	993 199.88	1 675 438.79
66	993 202.28	1 675 442
67	993 201.91	1 675 442.3
68	993 205.24	1 675 446.91
69	993 210.71	1 675 443.06
70	993 214.16	1 675 441.82
71	993 176.825	1 675 445.198
72	993 171.951	1 675 450.343
73	993 167.85	1 675 446.31
74	993 164.54	1 675 443.3
75	993 160.47	1 675 439.59
76	993 156.8	1 675 436.17
77	993 153.25	1 675 432.61
78	993 149.71	1 675 429.06
79	993 145.98	1 675 425.32
80	993 142.29	1 675 421.66
81	993 138.74	1 675 418.44
82	993 135.68	1 675 414.93
83	993 132.06	1 675 410.78
84	993 128.98	1 675 407.24
85	993 128.79	1 675 407.4
86	993 125.32	1 675 403.11
87	993 129.99	1 675 398.86
88	993 133.63	1 675 403.18
89	993 136.71	1 675 406.71
90	993 140.33	1 675 410.86
91	993 143.35	1 675 413.99
92	993 146.86	1 675 416.98
93	993 150.59	1 675 420.67
94	993 154.31	1 675 424.32
95	993 157.89	1 675 427.83

N_точки	X, м	Y, м
96	993 161.37	1 675 431.24
97	993 165.01	1 675 434.66
98	993 168.87	1 675 438.53
99	993 172.19	1 675 441.53
100	993 191.65	1 675 438.24
101	993 187.28	1 675 442.16
102	993 183.07	1 675 437.75
103	993 179.54	1 675 434.03
104	993 176.15	1 675 430.49
105	993 172.69	1 675 426.83
106	993 168.648	1 675 430.602
107	993 161.472	1 675 422.939
108	993 161.71	1 675 422.63
109	993 158.2	1 675 417.99
110	993 155.25	1 675 414.1
111	993 152.11	1 675 409.96
112	993 149.14	1 675 406.05
113	993 146.08	1 675 401.99
114	993 143.09	1 675 398.09
115	993 142.92	1 675 398.25
116	993 142.87	1 675 398.17
117	993 143.04	1 675 398.04
118	993 140.03	1 675 394.21
119	993 137.27	1 675 390.79
120	993 142.35	1 675 386.82
121	993 142.1	1 675 386.51
122	993 147.39	1 675 382.44
123	993 150.31	1 675 386.23
124	993 153.04	1 675 390.32
125	993 155.89	1 675 394.24
126	993 159.1	1 675 398.36
127	993 162.14	1 675 402.37
128	993 164.98	1 675 406.14
129	993 168.2	1 675 410.38
130	993 171.36	1 675 414.53
131	993 174.849	1 675 418.796
132	993 174.32	1 675 419.17
133	993 177.39	1 675 422.54
134	993 180.76	1 675 426.25
135	993 184.1	1 675 429.96
136	993 187.55	1 675 433.72
:3Y55		
1	993 172.491	1 675 375.819
2	993 164.451	1 675 381.849
3	993 164.166	1 675 382.063
4	993 164.03	1 675 381.89
5	993 160.53	1 675 377.43
6	993 157.848	1 675 373.988
7	993 166.33	1 675 367.52

N_точки	X, м	Y, м
86:22:0005001:136		
1	993 348	1 675 182.27
2	993 330.664	1 675 194.448
3	993 331.74	1 675 196.39
4	993 322.19	1 675 203.15
5	993 321.23	1 675 202.089
6	993 304.084	1 675 215.342
7	993 294.38	1 675 202.503
8	993 292.039	1 675 199.407
9	993 336.658	1 675 165.501
10	993 347.52	1 675 181.04
86:22:0005001:137		
1	993 318.106	1 675 254.592
2	993 312.182	1 675 259.063
3	993 302.37	1 675 266.474
4	993 298.3	1 675 269.54
5	993 297.28	1 675 270.32
6	993 296.25	1 675 271.03
7	993 283.475	1 675 253.173
8	993 263.79	1 675 225.65
9	993 285.151	1 675 209.31
86:22:0005001:29		
1	993 369.14	1 675 451.66
2	993 350.54	1 675 464.97
3	993 349.811	1 675 465.497
4	993 346.765	1 675 467.483
5	993 324.356	1 675 435.814
6	993 347.08	1 675 419.96
7	993 346.052	1 675 462.93
8	993 344.92	1 675 463.785
9	993 344.067	1 675 462.51
10	993 345.181	1 675 461.726
11	993 333.762	1 675 444.573
12	993 332.492	1 675 445.356
13	993 331.709	1 675 444.254
14	993 332.927	1 675 443.486
86:22:0005001:24		
1	993 347.08	1 675 419.96
2	993 324.356	1 675 435.814
3	993 315.938	1 675 435.409
4	993 311.327	1 675 429.313
5	993 312.576	1 675 428.333
6	993 311.561	1 675 427.057
7	993 310.306	1 675 427.963
8	993 302.226	1 675 417.281
9	993 330.46	1 675 396.07
10	993 325.355	1 675 431.625
11	993 324.276	1 675 432.364
12	993 323.51	1 675 431.204

N_точки	X, м	Y, м
13	993 324.589	1 675 430.479
86:22:0001003:100		
1	993 583.129	1 674 752.836
2	993 547.011	1 674 779.313
3	993 543.007	1 674 780.589
4	993 539.141	1 674 778.95
5	993 527.1	1 674 760.52
6	993 558.604	1 674 738.844
7	993 566.854	1 674 734.29
8	993 570.527	1 674 731.797
86:22:0001003:101		
1	993 594.67	1 674 780.067
2	993 593.121	1 674 782.199
3	993 593.12	1 674 782.2
4	993 556.25	1 674 809.27
5	993 554.138	1 674 809.508
6	993 540.727	1 674 790.26
7	993 542.642	1 674 787.926
8	993 579.265	1 674 761.434
9	993 580.667	1 674 760.49
10	993 580.668	1 674 760.49
11	993 581.034	1 674 760.341
:3Y61		
1	993 465.84	1 675 413.919
2	993 421.67	1 675 444.47
3	993 399.31	1 675 459.97
4	993 383.94	1 675 437.78
5	993 430.02	1 675 407.76
6	993 435.68	1 675 404.08
7	993 450.34	1 675 394.47
8	993 451.5	1 675 393.73
:3Y66		
1	993 445.29	993 445.29
2	993 437.64	993 437.64
3	993 395.25	993 395.25
4	993 403.94	993 403.94
5	993 413.80	993 413.80
6	993 428.77	993 428.77
:3Y67		
1	993 325.16	1 675 257.14
2	993 320.39	1 675 260.36
3	993 300.40	1 675 282.62
4	993 285.85	1 675 298.00
5	993 276.45	1 675 284.78
6	993 296.25	1 675 271.03
7	993 297.28	1 675 270.32
8	993 298.30	1 675 269.54
9	993 302.37	1 675 266.47
10	993 312.18	1 675 259.063

N_точки	X, м	Y, м
11	993 318.11	1 675 254.59
12	993 321.62	1 675 251.94
Этап 2		
:3У7		
1	993 617.064	1 674 821.25
2	993 609.51	1 674 823.74
3	993 595.24	1 674 833.98
4	993 592.82	1 674 835.6
5	993 582.94	1 674 842.18
6	993 571.32	1 674 850.3
7	993 555.873	1 674 860.912
8	993 554.42	1 674 861.91
9	993 551.95	1 674 863.46
10	993 551.32	1 674 866.46
11	993 545.97	1 674 870.74
12	993 529.2	1 674 844.58
13	993 533.1	1 674 841.86
14	993 534.401	1 674 841.027
15	993 538.21	1 674 838.59
16	993 530.32	1 674 828.16
17	993 508.43	1 674 799.31
18	993 529.11	1 674 785.15
19	993 497.82	1 674 740.91
20	993 491.971	1 674 733.795
21	993 482.293	1 674 722.647
22	993 529.308	1 674 687.601
23	993 538.936	1 674 700.566
24	993 554.579	1 674 693.556
25	993 562.86	1 674 687.42
26	993 566.71	1 674 684.55
27	993 567.959	1 674 683.62
28	993 568.565	1 674 685.48
29	993 569.678	1 674 688.893
30	993 565.556	1 674 691.135
31	993 554.538	1 674 698.179
32	993 511.19	1 674 726.809
33	993 509.351	1 674 730.153
34	993 509.309	1 674 732.096
35	993 509.685	1 674 734.666
36	993 520.895	1 674 751.476
37	993 521.517	1 674 752.181
38	993 578.631	1 674 717.138
39	993 578.424	1 674 716.476
40	993 580.965	1 674 724.583
41	993 588.962	1 674 750.098
42	993 589.131	1 674 750.636
43	993 590.912	1 674 756.319
44	993 597.94	1 674 778.74
45	993 597.54	1 674 779.03

N_точки	X, м	Y, м
46	993 593.12	1 674 782.2
47	993 593.121	1 674 782.199
48	993 594.67	1 674 780.067
49	993 581.034	1 674 760.341
50	993 580.668	1 674 760.49
51	993 580.667	1 674 760.49
52	993 579.265	1 674 761.434
53	993 542.642	1 674 787.926
54	993 540.727	1 674 790.26
55	993 554.138	1 674 809.508
56	993 556.25	1 674 809.27
57	993 570.162	1 674 829.706
58	993 585.5	1 674 819.59
59	993 590.731	1 674 827.617
60	993 597.663	1 674 822.853
61	993 592.497	1 674 814.868
62	993 608.078	1 674 804.566
63	993 583.129	1 674 752.836
64	993 547.011	1 674 779.313
65	993 543.007	1 674 780.589
66	993 539.142	1 674 778.95
67	993 527.1	1 674 760.52
68	993 558.604	1 674 738.844
69	993 566.854	1 674 734.29
70	993 570.527	1 674 731.797
71	993 545.24	1 674 813.65
72	993 537.07	1 674 819.63
73	993 528.33	1 674 807.69
74	993 536.5	1 674 801.71
:3У21		
1	993 855.67	1 675 146.73
2	993 678.62	1 675 271.84
3	993 615.31	1 675 182.2
4	993 783.879	1 675 055.638
5	993 786.809	1 675 053.751
6	993 794.84	1 675 064.58
7	993 810.31	1 675 085.5
8	993 824.78	1 675 104.9
9	993 839.7	1 675 125.2
10	993 847.58	1 675 135.85
11	993 852.06	1 675 141.89
:3У22		
1	993 651.57	1 675 285.53
2	993 629.534	1 675 300.768
3	993 594.747	1 675 324.822
4	993 589.033	1 675 328.774
5	993 589.026	1 675 328.779
6	993 545.05	1 675 265.795
7	993 530.922	1 675 245.562

N_точки	X, м	Y, м
8	993 591.31	1 675 200.22
:3Y26		
1	993 369.14	1 675 451.66
2	993 381.6	1 675 470
3	993 362.09	1 675 483.98
4	993 358.57	1 675 498.78
5	993 388.9	1 675 543.58
6	993 383.16	1 675 547.62
7	993 376.54	1 675 537.73
8	993 344.74	1 675 492.05
9	993 347.17	1 675 490.13
10	993 328.55	1 675 462.39
11	993 314.6	1 675 442.62
12	993 308.23	1 675 433.36
13	993 298.38	1 675 420.17
14	993 302.226	1 675 417.281
15	993 310.306	1 675 427.963
16	993 310.06	1 675 428.15
17	993 311.1	1 675 429.49
18	993 311.327	1 675 429.313
19	993 315.938	1 675 435.409
20	993 324.356	1 675 435.814
21	993 346.765	1 675 467.483
22	993 349.82	1 675 465.49
23	993 350.54	1 675 464.97
24	993 362.75	1 675 456.23
25	993 351.915	1 675 477.575
26	993 353.974	1 675 481.214
27	993 349.827	1 675 483.534
28	993 347.782	1 675 479.924
29	993 348.783	1 675 466.801
30	993 349.551	1 675 467.947
31	993 348.493	1 675 468.672
32	993 347.724	1 675 467.497
33	993 340.648	1 675 468.788
34	993 341.649	1 675 470.151
35	993 340.402	1 675 471.137
36	993 339.416	1 675 469.745
:3Y38		
1	993 869.567	1 675 165.875
2	993 869.56	1 675 165.88
3	993 690.03	1 675 293.6
4	993 687.49	1 675 290.04
5	993 683.82	1 675 282.51
6	993 678.62	1 675 271.84
7	993 855.67	1 675 146.73
8	993 856.112	1 675 147.322
9	993 857.019	1 675 148.541
10	993 858.69	1 675 150.779

N_точки	X, м	Y, м
11	993 860.91	1 675 153.731
12	993 867.67	1 675 163.18
:3Y45		
1	993 676.27	1 674 908.63
2	993 664.12	1 674 917.66
3	993 617.19	1 674 953.05
4	993 577.87	1 674 982.74
5	993 577.57	1 674 982.32
6	993 574.09	1 674 985.31
7	993 569.96	1 674 988.88
8	993 543.88	1 675 011.38
9	993 533.25	1 675 069.34
10	993 504.78	1 675 028.67
11	993 504.8	1 675 028.32
12	993 505.8	1 675 026.58
13	993 506.03	1 675 024.53
14	993 505.41	1 675 022.6
15	993 505.11	1 675 022.2
16	993 499.76	1 675 015.5
17	993 533.87	1 674 989.81
18	993 542.61	1 674 983.19
19	993 597.49	1 674 942.35
20	993 593.63	1 674 936.17
21	993 591.81	1 674 937.42
22	993 584.7	1 674 926.94
23	993 583.05	1 674 924.65
24	993 587.58	1 674 921.55
25	993 588.72	1 674 920.72
26	993 637.95	1 674 883.27
27	993 648.452	1 674 874.932
28	993 493.26	1 675 055.18
29	993 456.13	1 675 081.14
30	993 437.14	1 675 092.56
31	993 415.48	1 675 107.91
32	993 412.965	1 675 109.685
33	993 410.69	1 675 111.29
34	993 401.278	1 675 118.043
35	993 395.54	1 675 122.16
36	993 389.74	1 675 126.4
37	993 338.765	1 675 163.721
38	993 338.584	1 675 163.853
39	993 336.658	1 675 165.501
40	993 292.039	1 675 199.407
41	993 294.38	1 675 202.503
42	993 289.53	1 675 205.96
43	993 263.79	1 675 225.65
44	993 229.32	1 675 251.93
45	993 222.22	1 675 241.56
46	993 195.35	1 675 259.5

N_точки	X, м	Y, м
47	993 188.1	1 675 254.06
48	993 190.83	1 675 251.84
49	993 206.51	1 675 241.53
50	993 208.09	1 675 242.52
51	993 225.6	1 675 226.99
52	993 250.307	1 675 207.353
53	993 261.47	1 675 198.48
54	993 280.87	1 675 182.2
55	993 280.869	1 675 182.201
56	993 295.859	1 675 175.919
57	993 295.86	1 675 175.92
58	993 353.08	1 675 132.12
59	993 353.079	1 675 132.119
60	993 359.69	1 675 120.78
61	993 393.39	1 675 094.78
62	993 399.71	1 675 090.79
63	993 428.5	1 675 068.09
64	993 430.8	1 675 067.65
65	993 437.88	1 675 076.7
66	993 454.9	1 675 064.5
67	993 484.743	1 675 043.062
68	993 484.75	1 675 043.06
:3Y46		
1	993 336.658	1 675 165.501
2	993 338.584	1 675 163.853
3	993 338.765	1 675 163.721
4	993 340.87	1 675 166.65
5	993 349.823	1 675 179.106
6	993 400.831	1 675 142.498
7	993 397.909	1 675 138.257
8	993 391.04	1 675 128.3
9	993 389.74	1 675 126.4
10	993 394.742	1 675 122.743
11	993 406.021	1 675 139.788
12	993 418.09	1 675 131.41
13	993 425.577	1 675 126.109
14	993 427.03	1 675 125.08
15	993 431.035	1 675 122.228
16	993 438.25	1 675 117.09
17	993 451.327	1 675 108.274
18	993 439.277	1 675 091.275
19	993 456.13	1 675 081.14
20	993 470.08	1 675 100.87
21	993 479.72	1 675 093.99
22	993 483.34	1 675 099.16
23	993 510.52	1 675 079.77
24	993 512.49	1 675 083.51
25	993 469.79	1 675 114.57
26	993 465.12	1 675 108.06

N_точки	X, м	Y, м
27	993 458.76	1 675 112.94
28	993 463.43	1 675 119.43
29	993 460.62	1 675 121.56
30	993 465.39	1 675 128.37
31	993 455.39	1 675 135.27
32	993 453.4	1 675 132.21
33	993 391.48	1 675 176.42
34	993 391.91	1 675 179.33
35	993 390.92	1 675 180.35
36	993 389.79	1 675 181.52
37	993 403.93	1 675 201.77
38	993 403.94	1 675 201.78
39	993 403.94	1 675 201.79
40	993 371.51	1 675 225.98
41	993 357.51	1 675 235.84
42	993 351.11	1 675 240.69
43	993 335.99	1 675 250.16
44	993 331.13	1 675 253.18
45	993 332.08	1 675 254.18
46	993 329.59	1 675 254.16
47	993 325.16	1 675 257.14
48	993 321.62	1 675 251.94
49	993 318.106	1 675 254.592
50	993 285.151	1 675 209.31
51	993 289.53	1 675 205.96
52	993 294.38	1 675 202.503
53	993 304.084	1 675 215.342
54	993 321.23	1 675 202.089
55	993 322.19	1 675 203.15
56	993 331.74	1 675 196.39
57	993 330.664	1 675 194.448
58	993 348	1 675 182.27
59	993 347.52	1 675 181.04
60	993 341.28	1 675 194.59
61	993 345.32	1 675 200.03
62	993 330.25	1 675 211.33
63	993 325.97	1 675 205.46
64	993 388	1 675 183.14
65	993 400.28	1 675 199.96
66	993 356.75	1 675 230.67
67	993 335.26	1 675 245.86
68	993 329.4	1 675 245.08
69	993 318.06	1 675 229.14
70	993 352.44	1 675 204.76
71	993 354.12	1 675 204.02
72	993 383.9	1 675 181.75
73	993 386.09	1 675 183.6
:3Y56		
1	993 667.83	1 675 298.82

N_точки	X, м	Y, м
2	993 574.57	1 675 366.17
3	993 524.59	1 675 400.918
4	993 520.613	1 675 400.384
5	993 517.9	1 675 400.02
6	993 514.908	1 675 399.635
7	993 512.62	1 675 399.34
8	993 511.171	1 675 397.226
9	993 504.376	1 675 387.312
10	993 506.97	1 675 385.52
11	993 514.63	1 675 397.59
12	993 527.03	1 675 388.13
13	993 529.36	1 675 386.7
14	993 535.29	1 675 382.32
15	993 529.91	1 675 375.01
16	993 527.394	1 675 371.397
17	993 551	1 675 355.074
18	993 558.18	1 675 366.54
19	993 569.53	1 675 358.1
20	993 576.33	1 675 353.6
21	993 569.451	1 675 342.314
22	993 589.026	1 675 328.779
23	993 589.033	1 675 328.774
24	993 594.747	1 675 324.822
25	993 629.534	1 675 300.768
26	993 651.57	1 675 285.53
27	993 662.472	1 675 295.032
:3Y58		
1	993 589.026	1 675 328.779
2	993 569.451	1 675 342.314
3	993 569.13	1 675 341.79
4	993 562.33	1 675 331.67
5	993 549.66	1 675 312.689
6	993 545.46	1 675 306.005
7	993 541.26	1 675 299.32
8	993 539.27	1 675 300.79
9	993 531.63	1 675 306.44
10	993 523.19	1 675 312.68
11	993 534.35	1 675 328.65
12	993 537.915	1 675 326.225
13	993 541.479	1 675 323.801
14	993 543.31	1 675 326.691
15	993 544.43	1 675 328.46
16	993 537.37	1 675 333.31
17	993 537.369	1 675 333.311
18	993 543.303	1 675 342.784
19	993 543.341	1 675 342.845
20	993 551	1 675 355.074
21	993 527.394	1 675 371.397
22	993 521.81	1 675 363.38

N_точки	X, м	Y, м
23	993 513.99	1 675 352.1
24	993 500.4	1 675 332.819
25	993 499.341	1 675 332.231
26	993 490.26	1 675 337.49
27	993 481.251	1 675 344.99
28	993 506.97	1 675 385.52
29	993 504.376	1 675 387.312
30	993 496.39	1 675 375.66
31	993 490.95	1 675 370.73
32	993 488.48	1 675 370.1
33	993 451.5	1 675 393.73
34	993 424.747	1 675 355.794
35	993 424.067	1 675 354.831
36	993 425.384	1 675 353.862
37	993 432.51	1 675 365.21
38	993 435.159	1 675 363.089
39	993 439.98	1 675 369.011
40	993 450.75	1 675 360.311
41	993 452.67	1 675 362.66
42	993 453.68	1 675 361.83
43	993 455.679	1 675 364.649
44	993 460.839	1 675 360.269
45	993 458.589	1 675 358.37
46	993 447.507	1 675 342.437
47	993 445.274	1 675 339.224
48	993 459.005	1 675 329.119
49	993 463.635	1 675 325.718
50	993 485.979	1 675 309.488
51	993 504.966	1 675 295.817
52	993 545.049	1 675 265.796
:3Y59		
1	993 545.049	1 675 265.796
2	993 504.966	1 675 295.817
3	993 485.979	1 675 309.488
4	993 463.635	1 675 325.718
5	993 459.005	1 675 329.119
6	993 445.274	1 675 339.224
7	993 444.61	1 675 338.27
8	993 460.75	1 675 319.93
9	993 458.02	1 675 316.61
10	993 451.05	1 675 307.89
11	993 449.941	1 675 306.367
12	993 530.922	1 675 245.562
Этап 3		
:3Y36		
1	993 589.026	1 675 328.779
2	993 569.451	1 675 342.314
3	993 551	1 675 355.074
4	993 527.394	1 675 371.397

N_точки	X, м	Y, м
5	993 506.97	1 675 385.52
6	993 504.376	1 675 387.312
7	993 489.94	1 675 397.25
8	993 465.84	1 675 413.919
9	993 451.5	1 675 393.73
10	993 424.747	1 675 355.794
11	993 424.067	1 675 354.831
12	993 425.384	1 675 353.862
13	993 445.274	1 675 339.224
14	993 459.005	1 675 329.119
15	993 463.635	1 675 325.718
16	993 485.979	1 675 309.488
17	993 504.966	1 675 295.817
18	993 545.05	1 675 265.795
:3Y49		
1	993 545.05	1 675 265.795
2	993 504.966	1 675 295.817
3	993 485.979	1 675 309.488
4	993 463.635	1 675 325.718
5	993 459.005	1 675 329.119
6	993 445.274	1 675 339.224
7	993 425.384	1 675 353.862
8	993 424.067	1 675 354.831
9	993 410.17	1 675 336.228
10	993 449.941	1 675 306.367
11	993 530.922	1 675 245.562
:3Y50		
1	993 465.84	1 675 413.919
2	993 421.67	1 675 444.47
3	993 399.31	1 675 459.97
4	993 383.94	1 675 437.78
5	993 358.971	1 675 402.739
6	993 346.08	1 675 384.35
7	993 410.17	1 675 336.228
8	993 424.067	1 675 354.831
9	993 424.747	1 675 355.794
10	993 451.5	1 675 393.73
:3Y60		
1	993 667.83	1 675 298.82
2	993 574.57	1 675 366.17
3	993 524.59	1 675 400.918
4	993 502.69	1 675 416.58
5	993 501.5	1 675 414.79
6	993 433.52	1 675 461.92
7	993 411.643	1 675 477.782
8	993 399.31	1 675 459.97
9	993 421.67	1 675 444.47
10	993 465.84	1 675 413.919
11	993 489.94	1 675 397.25

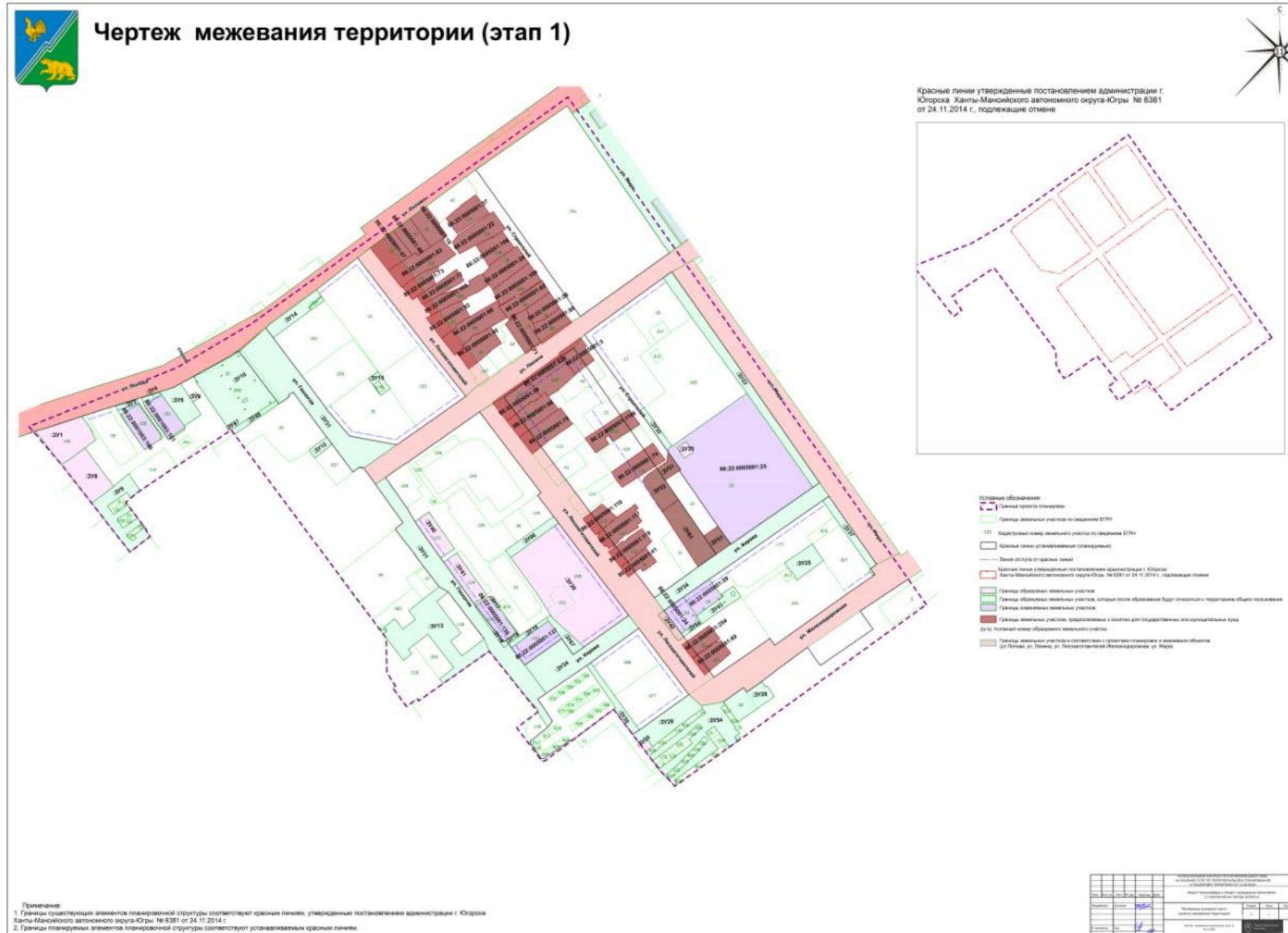
N_точки	X, м	Y, м
12	993 504.376	1 675 387.312
13	993 506.97	1 675 385.52
14	993 527.394	1 675 371.397
15	993 551	1 675 355.074
16	993 569.451	1 675 342.314
17	993 589.026	1 675 328.779
18	993 589.033	1 675 328.774
19	993 594.747	1 675 324.822
20	993 629.534	1 675 300.768
21	993 651.57	1 675 285.53
22	993 662.472	1 675 295.032
3Y65		
1	993 888.95	1 675 151.47
2	993 923.25	1 675 125.53
3	993 938.08	1 675 115.31
4	993 938.66	1 675 114.91
5	993 987.74	1 675 081.12
6	993 981.38	1 675 071.3
7	993 954	1 675 090.78
8	993 930.82	1 675 107.28
9	993 919.12	1 675 116.55
10	993 882.33	1 675 142.34
11	993 690.03	1 675 293.6
12	993 869.56	1 675 165.88
13	993 869.567	1 675 165.875
14	993 867.67	1 675 163.18
15	993 860.91	1 675 153.731
16	993 858.69	1 675 150.779
17	993 857.019	1 675 148.541
18	993 856.112	1 675 147.322
19	993 855.67	1 675 146.73
20	993 678.62	1 675 271.84
21	993 683.82	1 675 282.51
22	993 687.49	1 675 290.04
23	993 411.643	1 675 477.782
24	993 433.52	1 675 461.92
25	993 501.5	1 675 414.79
26	993 502.69	1 675 416.58
27	993 524.59	1 675 400.918
28	993 574.57	1 675 366.17
29	993 667.83	1 675 298.82
30	993 662.472	1 675 295.032
31	993 651.57	1 675 285.53
32	993 629.534	1 675 300.768
33	993 594.747	1 675 324.822
34	993 589.033	1 675 328.774
35	993 589.026	1 675 328.779
36	993 569.451	1 675 342.314
37	993 551	1 675 355.074

N_точки	X, м	Y, м
38	993 527.394	1 675 371.397
39	993 506.97	1 675 385.52
40	993 504.376	1 675 387.312
41	993 489.94	1 675 397.25

N_точки	X, м	Y, м
42	993 465.84	1 675 413.919
43	993 421.67	1 675 444.47
44	993 399.31	1 675 459.97

**Приложение 5**  
**к постановлению**  
**администрации города Югорска**  
**от 11.04.2025 № 610-п**

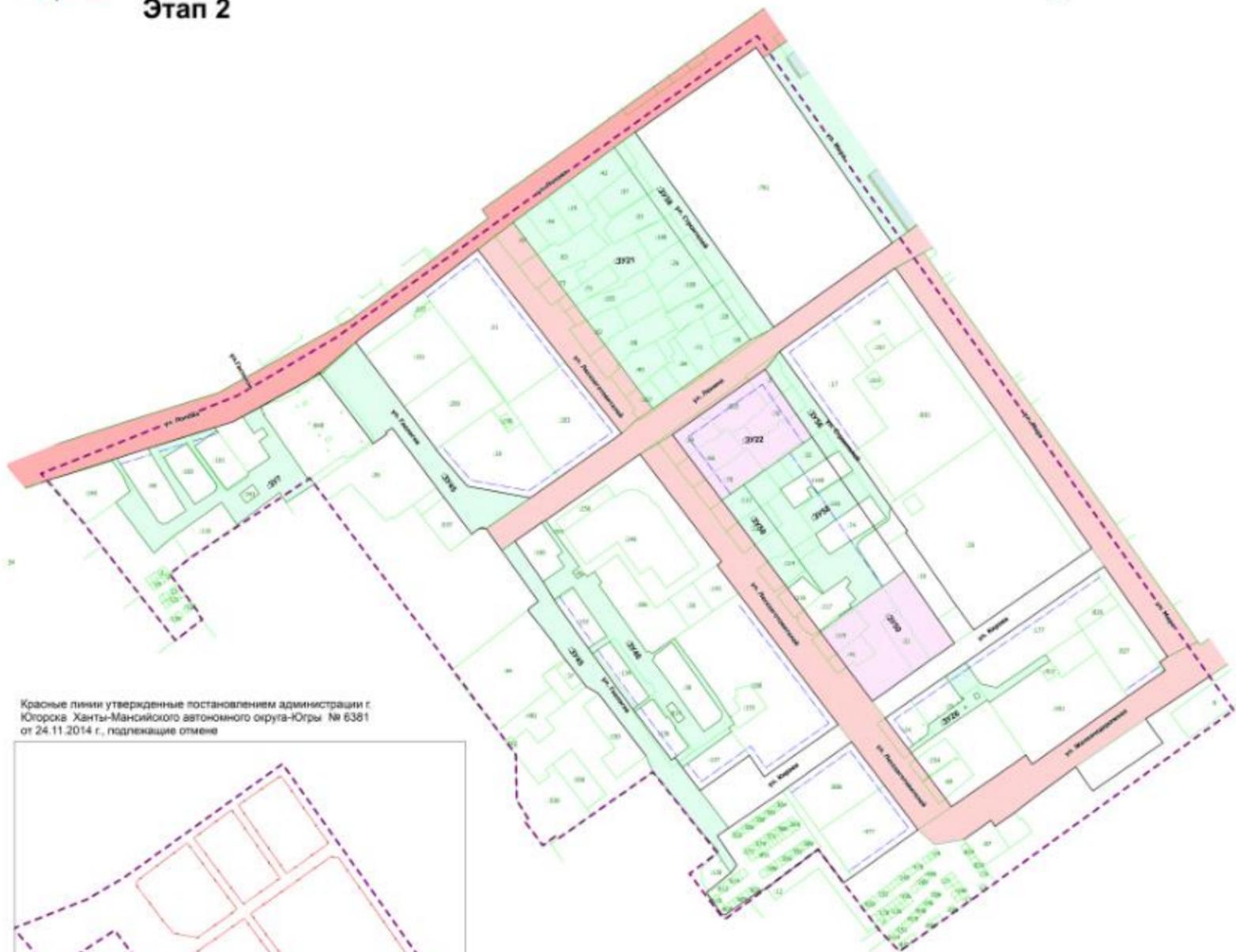
Чертежи межевания территории



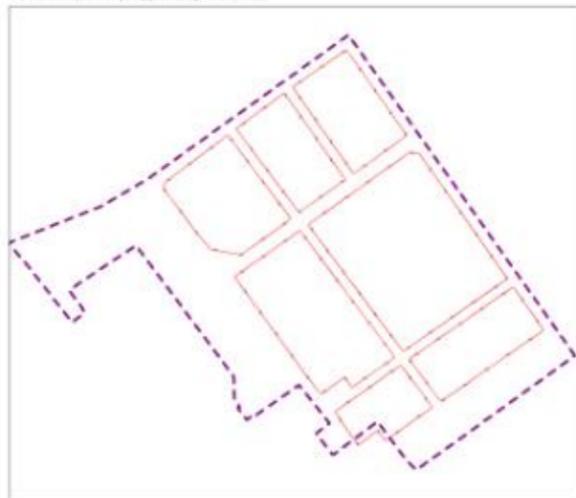


# Чертеж межевания территории (этап 2, этап 3, этап 4)

## Этап 2



Красные линии утверждены постановлением администрации г. Югорска Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 6381 от 24.11.2014 г., подлежащие отмене



- Условные обозначения:**
- Граница участка по кадастру
  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
  - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
  - Красные линии устанавливаемые постановлением
  - Линии отступов от красных линий
  - Красные линии утверждены постановлением администрации г. Югорска Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 6381 от 24.11.2014 г., подлежащие отмене
  - Границы образуемых земельных участков
  - Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут находиться территории общего пользования
  - Условный номер образуемого земельного участка
  - Территориально-участковые соотношения территории с земельными участками (ул. Лопухи, ул. Лопухи, ул. Лесозаготовочный, ул. Марш)

**Примечание:**  
 1. Границы существующих элементов планировочной структуры соответствуют красным линиям, утвержденным постановлением администрации г. Югорска Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 6381 от 24.11.2014 г.  
 2. Границы планируемых элементов планировочной структуры соответствуют устанавливаемым красным линиям.



## Этап 3



## Этап 4



Информационная таблица		Лист		Колонка	
№ документа	№ листа	№ документа	№ листа	№ документа	№ листа
1	1	1	1	1	1
Подпись: _____ Дата: _____					